



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelevalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

22.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelevalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Ilmari Kuusaru</u> |
| 9. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 12. NL ALPA peearhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Kalda tn

asuvad ehitised

K1305

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr.741

Ehitusregistri kood

22066455

Ehitusluba nr-d

23242

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelevave teostas

**konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ
Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno
Kõive**

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1305 Pikkus = 233,99 jm

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:

1. K2105, 8KO-96, 8KO-95 vahel taastamistööd ei ole lõpetatud (osaliselt puuduvad äärekiivid). Foto 1 Foto 2 – enne ehitustööde alustamist, Foto 3 ja Foto 4 – pärast ehitustööde lõpetamist. – puudus likvideeritud Fotod 11 ja 12
2. Purustatud äärekiivi (Foto 5). – puudus likvideeritud Foto 13
3. Haljasala taastamata, muru ei ole niidetud (Foto 6 ja Foto 7). – puudus likvideeritud Fotod 14 ja 15
4. Haljasala taastamata (Foto 8 - enne ehitustööde alustamist, Foto 9 – pärast ehitustööde lõpetamist) – puudus likvideeritud Foto
5. Ehitusjääk Foto 10 – puudus likvideeritud Foto

Puudused on näidatud ehitaja esindajale.

OTSUS: *korduv ülevaatus pärast puuduste kõrvaldamist*

Kanalisatsioonitorustik ehitise K1305

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuks kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja **OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus** kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija **konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis** isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija **vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus** kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juriidilisest isikust omanik **AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes** kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud. Ülevaatuks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud **kanalisatsioonitorustik K1305** vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.*

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja

Natalja Sibalova

2. AS Narva Vesi juhatuse liige

Aleksei Voronov

3. AS Narva Vesi projektijuht

Helge Tuuromäe

4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja

Mäli Kasevki

5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja

Harri Vihalemm

6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja

Lauri Linnus

7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive

UNO KÕIVE

8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja

Armeri Keskoni

9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja

Aleksandra Sulepova

10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik

d. Moring

11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja

12. NL ALPA peaarhitekt

Ehitise järelevalve osakonna ametnik

M. Belov

Akti lisad:

1. Lisa - Fotod

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

Lisa 1

Leht |

Foto 1

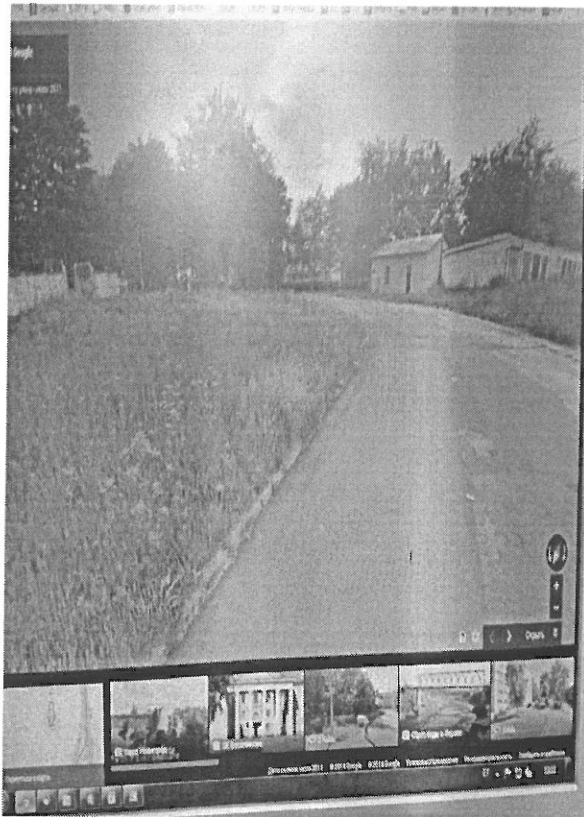


Foto 2

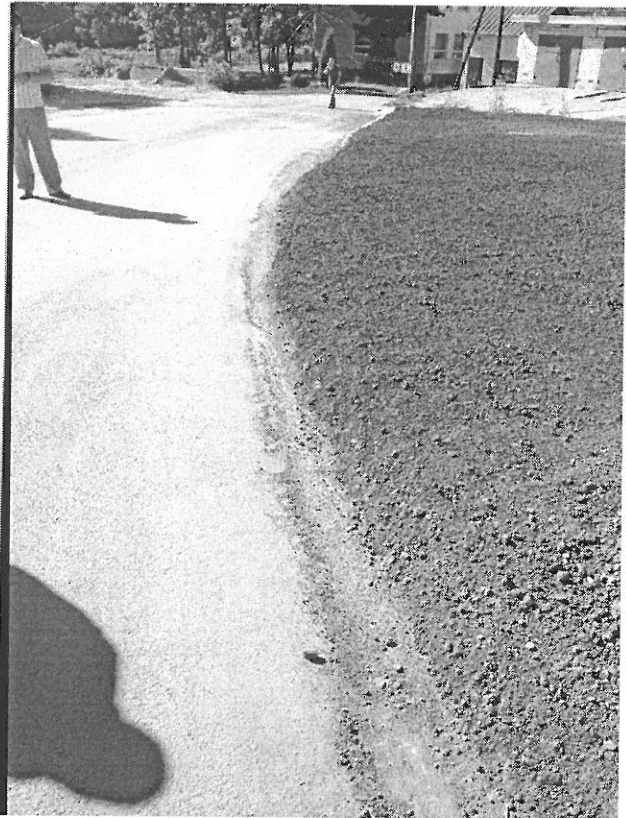


Foto 3

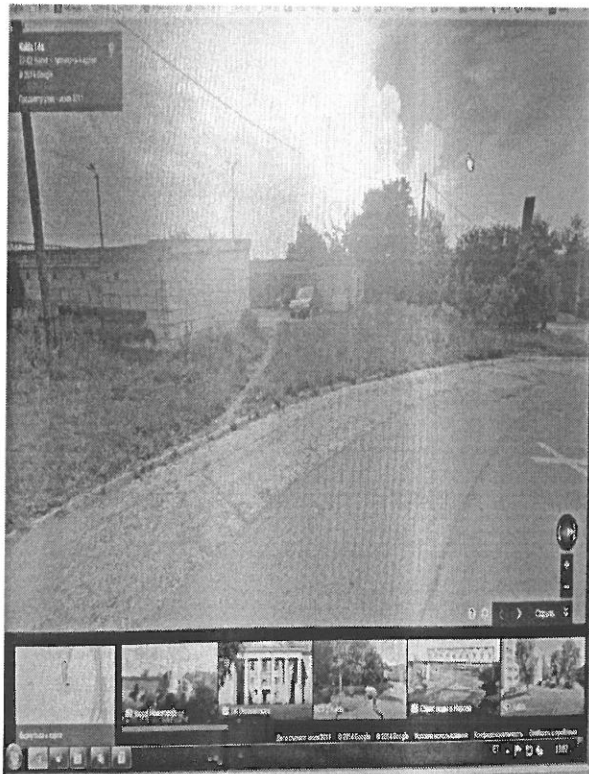


Foto 4



Foto 5

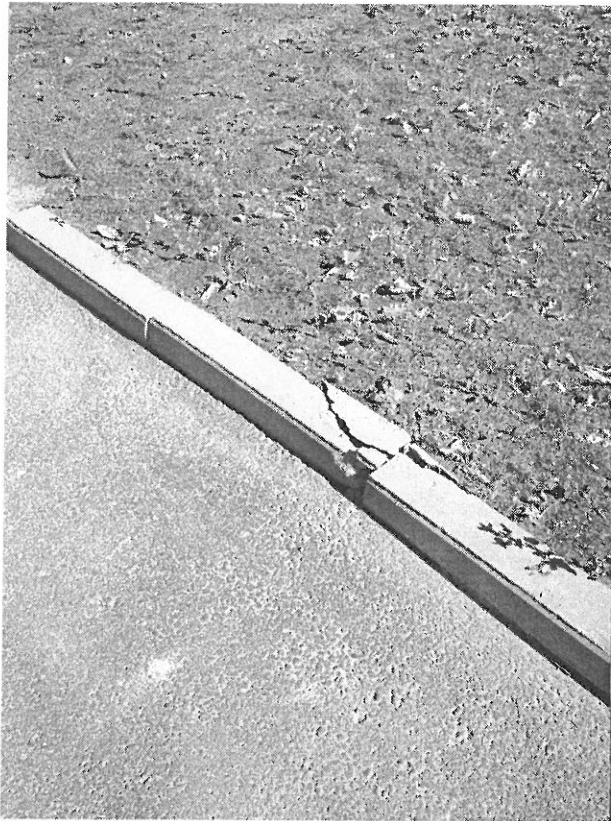


Foto 10



Leht |

Foto 6



Foto 7



Foto 8

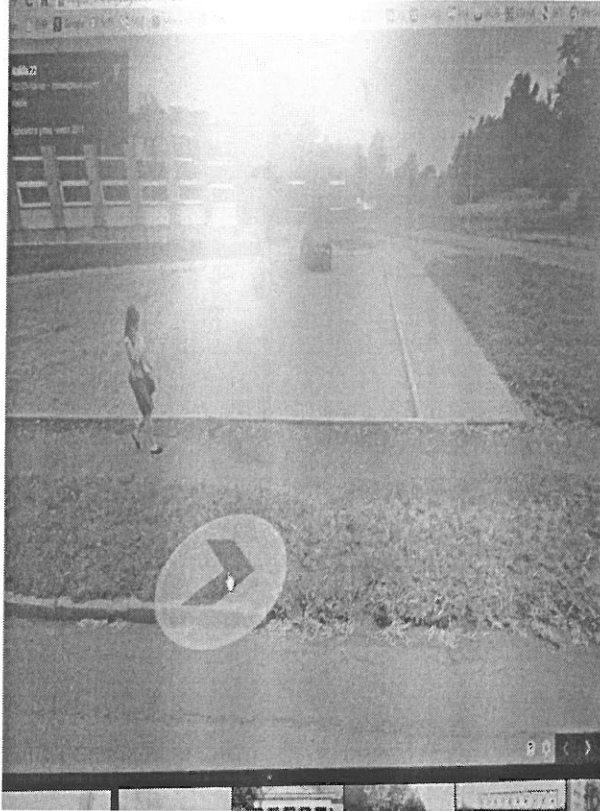


Foto 9



Foto 11 ja 12

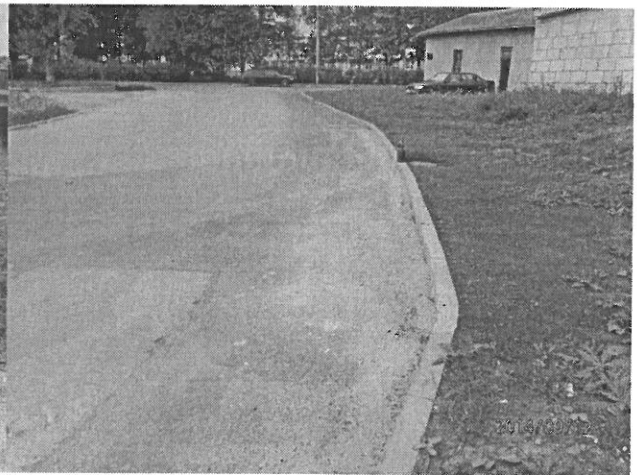


Foto 13



Foto 14 ja 15



Foto 16 ja 17

