



AS NARVA VESI

30.07.2014

NR C/11490

Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelvalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

28.07.2014.a.

Narva Linn

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna juhataja **Ellen Uusküla** poolt on ehitise ülevaatusesele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |
| 3. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 4. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 6. Omanikujärelvalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 7. Omanikujärelvalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 8. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 9. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Tarmo Tera</u> |
| 10. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna spetsialist | <u>Maksim Belov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |

Ehitise omanik**AS Narva Vesi****on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Rahu tänava kõrval kvartalis****asuvad ehitised****V1065****Andmed ehitusprojekti kohta****EA Reng AS projekti nr. 0967-1****Ehitusregistri kood****220575663****Ehitusluba nr-d****22436****on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.****Ehitustööd teostas****OÜ Astlanda Ehitus****Omanikujärelvalve teostas****konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ Korbovek
/ TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno Kõive****Ehitise(ste) põhinäitajad****V1065 Pikkus = m**

Ehitise ülevaatomisemil avastatud/tehtud märkused: Rahu tn 30 ja Rahu tn 32 korterelamute vahel taastatud betoonkõnnitee kõrval maapinnas vajub - puudused likvideeritud

OTSUS: korduv ülevaatus korduv pärast puuduste kõrvaldamist ja/või vahetult enne kasutusloa väljastamist

Veetorustiku ehitiste VI065

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuks kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus*
isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seadusandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis isikus* kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus* kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.
4. *Juriidilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Öunapuu, Vitali Kanevski isikutes* kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad* kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.
 Ülevaatuks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud **veetorustik VI065** vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

Leht | 3

1. NL ALPA direktori kohusetäitja *Natalja Sibalova*
2. NL ALPA Peaarhitekt *[Handwritten signature]*
3. AS Narva Vesi juhatuse liige *Alexei Narasov*
4. AS Narva Vesi projektijuht *Kilje Ömanapuu*
5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja *Natali Konev*
6. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja *Harri Vihalemm*
7. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja *Lauri Linnus*
8. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive *UNO KÕIVE*
9. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja *Ilmar Kuuoson*
10. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna spetsialist *[Handwritten signature]*
11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik *d. Moising*

Ehitise järelevalve osakonna juhataja

E. Uusküla

Akti lisad: NL ALPA Linnakesskonna osakonna juhataja on 28.07.2014 puhkusel. Aktile lisatakse kaevetööde lõpetamise akti, milles on teatatud, et linnakesskonna osakonna juhataja on taastamistööd ülevaadanud ning märkuseta võttis vastu.

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes