



Narva

19.11.2014. a nr 1436-k

### Projekteerimistingimuste kinnitamine

(Jõesuu tänava jalgrattatee rajamine)

## 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

10.11.2014. a taotles NARVA LINNA ARENDUSE JA ÖKONOOMIKA AMET, mille esindajana tegutseb Georgi Ignatov Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti direktor, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Jõesuu tänava jalgrattatee rajamiseks.

## 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Teeseaduse §19 lõike 5 kohaselt kohalike teede projekteerimise tingimused väljastab vallavõi linnavalitsus.
- 2.3 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

## 3. OTSUS

Kinnitada projekteerimistingimused Jõesuu tänava jalgrattatee rajamiseks järgnevalt:

### 3.1 ÜLDANDMED

3.1.1 Projekteeritava alaga haaratud krundid:

jrk	Aadress	Katastri tunnus	Tööde mahud (km)
1	Jõesuu tänav L1	51104:004:0176	ca 0,5 km
2	Jõesuu tänav L2	51104:002:0179	ca 0,5 km
3	Jõesuu tänav L3	51104:002:0180	ca 0,7 km
4	Jõesuu tänav L4	51104:002:0181	ca 0,4 km
5	Jõesuu tänav L5	51103:004:0017	ca 0,4 km
6	Jõesuu tänav L6	51103:004:0016	ca 0,4 km
7	Jõesuu tänav L7	51103:004:0019	ca 0,4 km
8	Jõesuu tänav L8	51103:003:0070	ca 0,4 km
9	Jõesuu tänav L9	51103:003:0069	ca 0,5 km
10	Jõesuu tänav L10	51103:001:0005	ca 0,4 km
11	Jõesuu tänav L11	51103:001:0006	ca 0,6 km
12	Jõesuu tänav L12	51103:001:0007	ca 0,6 km

3.1.2 Projekteerimistingimuste koostamise aluseks on projekteerimistingimuste 10.11.2014. a taotlus nr 11265/1-14, Teeseadus, Ehitusseadus, Narva linna üldplaneering, Eesti Standardid.

## **3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK**

Projekti koostamise eesmärgiks on Jõesuu tänava jalgrattatee rajamine.

## **3.3 ÜLDNÕUDED, ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED**

- 3.3.1 Esitada tee-ehitusprojekt (Teeseadus § 19). Projekti koosseisus esitada tiitelleht, seletuskiri, vertikaalplaneerimine, konstruktiivsed ristprofiilid, põhilised pinnakatete tööde mahud jne.
- 3.3.2 Seletuskirjas esitada lisaks järgmised analüüsid ning lahendused: olemasoleva olukorra hinnang, ettevalmistustööd, takistavate rajatiste ümberehitamise vajadus, katend (valitud katendi konstruktsiooni kirjeldus, katendi arvutuslik kasutusaeg jne), piki- ja põikkalded, vetejuhtimine, keskkonnakaitse, tee kasutamise- ja hooldamisjuhend.
- 3.3.3 Tee-ehitusprojekt peab olema koostatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Teeseadus § 25<sup>1</sup>).
- 3.3.4 Tee-ehitusprojekt koostada ja vormistada Eesti Vabariigis kehtivate seaduste, määruste, projekteerimismääruste, standardite ja juhendite alusel, sealhulgas:
- Teeseadus;
  - Teede- ja sideministri 28.09.1999. a määrus nr 54 „Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded”;
  - Majandus- ja kommunikatsiooniministri 28.11.2002. a määrus nr 14 „Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes”;
  - Eesti Standard EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt”;
  - Eesti Standard EVS 843:2003 “Linnatänavad”.
- 3.3.5 Projekt (selle osad) peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.6 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt [www.narvaplan.ee](http://www.narvaplan.ee) või ortofotot Maa-ameti kardiserverist.
- 3.3.7 Asendiplaan esitada krundi tõese geodeetilise mõõdistuse alusel. Lisaks näidata projekteeritava ala piirid, projekteeritava alaga haaratud kruntide tehnilised näitajad (nimetus, katastritunnus, olemasolev pindala ja rekonstrueeritav pindala), projekteeritava elektrikaabli tehnilised näitajad (nimetus, elektriline pinge, ehitisealune pind, läbimõõt, pikkus).
- 3.3.8 Asendiplaani koostamise aluskaardiks võtta aktualiseeritud (olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav, sh tehnovõrgud) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (ettevõtja nimi, litsentsi nr, töö nr, mõõdistamise aeg). Geodeetiline alusplaan peab olema registreeritud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametis. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide laadimise spetsialisti poolt kooskõlastatud (nimelt spetsialisti pitsatiga) geodeetiline krundi alusplaan paberikandjal esitada ehitusprojekti lisana.
- 3.3.9 Soovitav tee asukoht: Jõesuu tänava lõikude edelaosas (vasakul pool).
- 3.3.10 Võimalusel jalgrattatee laius:  $\geq 2,5$  m.


- 3.3.11 Võimalusel eraldada jalgrattaliiklus autoliiklusest eraldusriba abil.
- 3.3.12 Jalgrattatee kate: asfalt.
- 3.3.13 Tagada puuetega inimeste liikumisvõimalused. Seletuskirja punktis „Invanõuded” esitada detailne informatsioon invanõuete kohta.
- 3.3.14 Vertikaallahendus: tagada vete äravool teekattelt.
- 3.3.15 Ülekäigurajad: näha ette allalastud äärekivid kuni 20 mm.
- 3.3.16 Projekteerida teekattemärgiste ja vajalike liikluskorraldusvahendite paigaldamine.
- 3.3.17 Vajadusel näha ette maakaabliga tänavavalgustus ning ülekäiguradade valgustus. Eskiisi seletuskirjas esitada järgmised analüüsid: olemasoleva olukorra hinnang, tänavavalgustuse ja ülekäiguradade valgustuse rajamise vajadus.
- 3.3.18 Tagada jalgrattatee ja ülekäiguradade (*märkus*: tänavavalgustuse ja ülekäiguradade valgustuse rajamise korral) optimaalne funktsionaalne valgustus, mis vastaks normatiividele. Kavandada energiasäästlikke LED-lampe vastavalt Narva Linnavalitsuse 27.05.2013. a korraldusele nr 494-k. Eskiisis esitada vähemalt 2 valgustimastide ja välisvalgustite eskiislahendust parima tulemuse saavutamiseks.
- 3.3.19 Jalgrattatee tänavavalgustuse ja ülekäiguradade valgustuse (*märkus*: tänavavalgustuse ja ülekäiguradade valgustuse rajamise korral) ehitusprojekti osad peavad vastama Eesti Standardile EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt” ning Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrusele nr 67 „Nõuded ehitusprojektile”.
- 3.3.20 Avalikult kasutatavat teed läbivate rajatiste ehitamiseks tuleb esitada projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt koostatud ehituseagne liikluskorralduse skeem ning ehitustööde käigus rikutud katete taastamise plaanid ja konstruktiivsed lõiked.
- 3.3.21 Puude likvideerimise korral määrata likvideeritavate puittaimede liikide loetelu ning võimalik asendusistutus.
- 3.3.22 Ehitiste tehnilised näitajad esitada vastavalt Majandus- ja taristuministri 01.10.2014. a määrusele nr 84 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja pindade arvestamise alused”.
- 3.3.23 Esitada ehitiste kasutamise otstarbed ja koodid. Ehitiste kasutamise otstarbed ja koodid esitada vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 04.12.2012. a määrusele nr 78 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu”.
- 3.3.24 Projekteerijal võtta tehnovõrkude kaitsevõõndite valdajatelt ja maaomanikelt nõusolek ehitustööde läbiviimiseks.
- 3.3.25 Narva Linnavalitsuse korraldus projekteerimistingimuste kinnitamise kohta, kooskõlastuste koondtabel, riigihanke lähteülesanne esitada ehitusprojekti lisadena.
- 3.3.26 Esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile heakskiitmiseks eskiis. Määratleda tee asukoht ja mõõtmed ning kaaluda tänavavalgustuse ja ülekäiguradade valgustuse rajamise vajadust. Võtta arvesse käesoleva korralduse punktid 3.3.17 ja 3.3.18. Eskiisi ja kaaskirja võib esitada e-postile: [info@narvaplaan.ee](mailto:info@narvaplaan.ee).
- 3.3.27 Esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks tee-ehitusprojekt (selle osad) vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris. Projektdokumentidest antakse üks eksemplar Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti arhiivi A4 formaadis paber kandjal ning digitaalsel kujul CD kompaktplaadil.
- 3.3.28 Paber kandjal esitatud projektis esitada originaalallkirjad ning originaalkooskõlastused. Kui kooskõlastused on esitatud CD-plaadil, siis esitada sellest informatsioon projekti sisukorras ja kooskõlastuste koondtabelis. Digitaalallkirja kasutamisel esitada ka digitaalallkirja kinnitusleht.
- 3.3.29 Muud nõuded: vastavalt riigihanke lähteülesandele, Narva linna üldplaneeringu nõuetele, Teeseaduses ja Eesti Vabariigis kehtivate määruste, standardite ja projekteerimisnormidega ettenähtud nõuetele.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavastegemisest.
- 4.2 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 18.11.2016. a.
- 4.3 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär