



Narva

12.11.2014. a nr 1365-k

**Kasutusloa väljastamine kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220601639 (K1144))
Vestervalli tn (Koidula tn kuni Kraavi tn), Peterburi mnt (Peterburi mnt 1 kuni Linnuse tn)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 31.07.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnaavalitsuse dokumendiregistri nr. 1-16/7629) koos ehitamise tehniliste dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel olid avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning Ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

01.08.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis puuduste kõrvaldamiseks vastuse kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 13.08.2014.a.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 14.08.2014.a (linnaavalitsuse dokumendiregistri nr. 1-16/8107).

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevaja kaheaastase garantii alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

09.07.2014.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 09.07.2016.a.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööde tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

21.07.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ülevaatus käigus on avastatud puudused. Puuduste kõrvaldamiseks on määratud tähtaeg 21.08.2013.a. Ehitise ülevaatuses on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 21.07.2014.a kirjaga AS-le Narva Vesi, arvamuse väljendamiseks.

Korduv ehitise ülevaatus on tehtud 21.07.2014.a. Ülevaatus käigus on avastatud, et puudused on kõrvaldatud ning puuduste kõrvaldamise kohta koostatud ehitise ülevaatus akti lisa (Fotod).

02.10.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkuseta.

Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Kanalisatsioonitorustiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberikandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, kanalisatsioonitorustikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

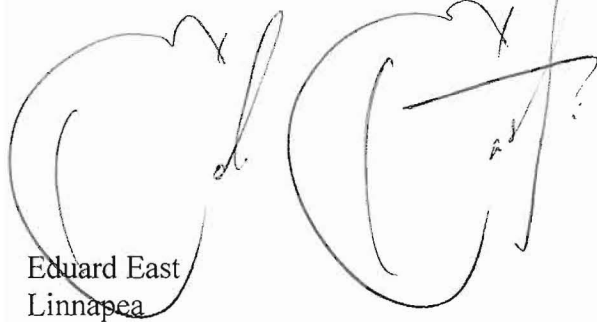
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Vestervalli tänaval (Koidula tn kuni Kraavi tn), Peterburi maanteel (Peterburi mnt 1 kuni Linnuse tn) asuvale kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220601639 (K1144)) kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär