



Narva

19.11.2014. a nr 1441-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 03.10.2014.a AS Eesti Raudtee poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 9934/1-16) Vaksali tn 14 Narva jaama tehnilise ja teenindushoone fassaadide rekonstrueerimiseks koos soojustamisega. (vastavalt TÕ Merelähedane ehitusprojektile 140092014). 03.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.10.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 30.10.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.2. 18.09.2014.a OÜ Elektromontaaži poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 9331/1-16) Kose tn 14 hoone fassaadi ja katuse rekonstrueerimiseks koos soojustamisega ja välimiste avatäide asendamiseks. 27.10.2014.a ehitusprojekt on kooskõlastatud peaarhitektiga. 04.11.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.3. 14.10.2014.a Krookuse tn 49 kinnistu omanikult ehituslubade väljastamise taotlused (dok. reg nr. 10288/1-16) aiama ja sauna püstitamiseks. 17.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 14.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.4. 15.09.2014.a Varju tn 147 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 9189/1-16) aiama laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. 18.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 15.09.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 05.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 12.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.5. 13.10.2014.a Jalaka tn 22 kinnistu omanikult ehituslubade väljastamise taotlused (dok. reg nr. 10242/1-16) aiama ja sauna püstitamiseks. 17.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 13.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.10.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 05.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.6. 27.08.2014.a 1.Jõe tn 22 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 8514/1-16) üksikelamu püstitamiseks. 28.08.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 27.08.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 05.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 12.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.7. 08.09.2014.a Aasa tn 22 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 8917/1-16) üksikelamu laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. 08.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 03.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 07.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.8. 29.10.2014.a OÜ VKG elektrivõrkude poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 10843/1-16) A. Puškini tn 23f ja 23d, Tallinna mnt 15a ja 19 ning Fama põik L3 elektri maakaabelliini ehitamiseks . Käesolevad ehitustööd on vajalikud liitumiseks Tallinna mnt 19 kinnistu elektrivõrguga.
- 1.9. 08.10.2014.a Õhtu tn 18 kinnistu omanikult ehituslubade väljastamise taotlused (dok. reg nr. 10092/1-16) aiama ja majandushoone püstitamiseks. 17.10.2014.a

ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 08.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.

- 1.10. 10.09.2014.a Oja tn 75 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 9036/1-16) aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. 18.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

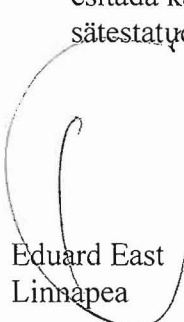
3. OTSUS


Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Vaksali tn 14 Narva jaama tehnilise ja teenindushoone fassaadide rekonstrueerimiseks koos soojustamisega.
- 3.2. Kose tn 14 hoone fassaadi ja katuse rekonstrueerimiseks koos soojustamisega ja välimiste avatäide asendamiseks.
- 3.3. Krookuse tn 49 aiama ja sauna püstitamiseks.
- 3.4. Varju tn 147 aiama laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.5. Jalaka tn 22 aiama ja sauna püstitamiseks.
- 3.6. 1.Jõe tn 22 üksikelamu püstitamiseks.
- 3.7. Aasa tn 22 üksikelamu laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.8. A. Puškini tn 23f ja 23d, Tallinna mnt 15a ja 19 ning Fama põik L3 elektri maakaabelliini ehitamiseks.
- 3.9. Öhtu tn 18 aiama ja majandushoone püstitamiseks.
- 3.10. Oja tn 75 aiama laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Eduard East
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär