



Narva

19.11.2014. a nr 1447-k

Kasutusloa väljastamine (Mooni tn 10)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.10.2014.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid Mooni tn 10 (endine Mooni tn 56) kinnistu omanikult püstitatud aiamaajale kasutusloa taotlus nr 9992/1-16 ja kooskõlastatud ehitusprojekt. 24.10.2014.a. laekus Päästeameti Ida Päästekeskuse Tuleohutuskontrolli büroolt ehitise kasutusloa teatis nr O-MK/1, kus oli märgitud: „ ülevaatus käigus olulisi tuleohutusnõuete puudusi ei avastatud“ ja :„ ehitise või selle osa vastab ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud otstarbel kasutada.“

Ehitusseaduse §33 lõike 4 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates. Ehitusseaduse §33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusloa taotleja ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele. Seega, kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse § 32 lõige 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismäärus § 27 lõige 3 ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.


3. OTSUS

Väljastada kasutusloa Mooni tn 10 püstitatud aiamaajale.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär