



Narva

19.11.2014. a nr 1448-k

Kirjalike nõusolekute andmine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 08.09.2014.a Aasa tn 22 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 8917/1-16) sauna rekonstrueerimiseks ja piirdeaia püstitamiseks. 08.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 03.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 07.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.2. 27.08.2014.a 1.Jõe tn 22 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 8514/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 28.08.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 27.08.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 05.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 12.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.3. 13.10.2014.a Jalaka tn 22 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 10242/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 17.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 13.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.10.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 05.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.4. 14.10.2014.a Krookuse tn 49 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 10288/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 17.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 14.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.5. 15.09.2014.a Varju tn 147 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 9189/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 18.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 15.09.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 05.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 12.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.6. 18.09.2014.a OÜ Elektromontaaži poolt kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 9331/1-16) Kose tn 14 kinnistul piirdeaia püstitamiseks ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks. 27.10.2014.a ehitusprojekt on kooskõlastatud peaarhitektiga. 04.11.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.7. 17.09.2014.a Ankru tn 139 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 9274/1-16) majandushoone ja piirdeaia püstitamiseks. 18.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 05.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 12.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.8. 15.09.2014.a Lume tn 62 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 10991/1-16) sauna püstitamiseks.
- 1.9. 08.10.2014.a Õhtu tn 18 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 10092/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 17.10.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 08.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.

- 1.10. 10.09.2014.a Oja tn 75 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 9036/1-16) piirdeaia püstitamiseks. 18.09.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 12.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskusest ja 13.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.11. 06.10.2014.a Oksa tn 401 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 9986/1-16) piirdeaia ja võreseina (lilledele) püstitamiseks. 24.10.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §16 toodud kirjalike nõusolekute andmise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, kirjalike nõusolekute andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 16 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitisealune pind on 20–60 m²; muudetakse ehitise tehnosüsteemi või asendatakse kogu tehnosüsteem samaväärsega; püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedaid, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd;
- 2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määrusega nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine" on delegeeritud Narva Linnavalitsusele õigus Ehitusseaduse §16 lõike 5 alusel välja anda kirjalikke nõusolekuid ja õigik keelduda neid väljastamast.

3. OTSUS

Anda kirjalikud nõusolekud alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Aasa tn 22 sauna rekonstrueerimiseks ja piirdeaia püstitamiseks.
3.2. 1.Jõe tn 22 piirdeaia püstitamiseks.
3.3. Jalaka tn 22 piirdeaia püstitamiseks.
3.4. Krookuse tn 49 piirdeaia püstitamiseks.
3.5. Varju tn piirdeaia püstitamiseks.
3.6. Kose tn 14 kinnistul piirdeaia püstitamiseks ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks.
3.7. Ankru tn 139 majandushoone ja piirdeaia püstitamiseks.
3.8. Lume tn 62 sauna püstitamiseks.
3.9. Öhtu tn 18 piirdeaia püstitamiseks.
3.10. Oja tn 75 piirdeaia püstitamiseks.
3.11. Oksa tn 401 piirdeaia ja võreseina (lilledele) püstitamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär