



AS NARVA VESI

30.07.2014

NR C/1491

Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelevalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

23.07.2014.a.

Narva Linn

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelevalve osakonna juhataja **Ellen Uusküla** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |
| 3. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 4. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 6. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 7. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 8. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 9. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Tarmo Tera</u> |
| 10. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna spetsialist | <u>Maksim Belov</u> |
| 11. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 12. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |

Ehitise omanik**AS Narva Vesi****on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Kulgu tn, Joala tn****asuvad ehitised****K 1263****Andmed ehitusprojekti kohta****EA Reng AS projekti nr. 0967-1****Ehitusregistri kood****220603059****Ehitusluba nr-d****22383****on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.****Ehitustööd teostas****OÜ Astlanda Ehitus****Omanikujärelevave teostas****konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ Korbovek
/ TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno Kõive****Ehitise(ste) põhinäitajad****K 1263 Pikkus = 1043.5 m**

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused: Kulgu tänaval ümber kahe kaevu puudus asfalt; Kulgu tänav, Kangelaste prospekt ning Joala tänav ristmikul jalakäijate ülekäigi 3 kohas kõnniteed on taastamata; sõiduteel jalakäijate raadal on suur veeloik.

Kanalisatsioonitorustiku ehitiste **K 1263**

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuseks kaasatud pädevad isikud :

1. Juriidilisest isikust ehitaja **OÜ Astlanda Ehitus**
isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seadusandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.
2. Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija **konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ** vastutava spetsialisti **Harri Viharmm** isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.
3. Omanikujärelevalve tegija **vastutava spetsialisti Uno Kõive** isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatomiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt «Teeseaduse» dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.
4. Juriidilisest isikust omanik **AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski** isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga
5. Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.
Ülevaatuseks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud **kanalisatsioonitorustik K 1263** vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja *Natalja Sibalova*
2. NL ALPA Peaarhitekt *[Signature]*
3. AS Narva Vesi juhatuse liige *Alexander Naranen*
4. AS Narva Vesi projektijuht *Kilgi Annapu*
5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja *Nikolai Kameski*
6. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja *Harri Vihtalemm*
7. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja *Lauri Linnus*
8. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive *UNO KÕIVE*
9. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja *Ilmar Jussam*
10. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna spetsialist *[Signature]*
11. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja *[Signature]*
12. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik *d. Moring*

Ehitise järelevalve osakonna juhataja

E. Uusküla

Akti lisad:

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes