



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelvalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

22.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 5. Omanikujärelvalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 6. Omanikujärelvalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 7. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Ilmari Kuusaru</u> |
| 9. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 12. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Kalda tn, Raudsilla tn

asuvad ehitised

K1179

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr.741

Ehitusregistri kood

220602181

Ehitusluba nr-d

23436

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelvalve teostas

**konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ
Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno
Kõive**

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1179 Pikkus = 606.2 jm

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:

1. Pumpla kuni Kalda tn taastamistööd ei ole lõpetatud (osaliselt puuduvad äärekiivid). Foto 1 – enne ehitustööde alustamist, Foto 2 – pärast ehitustööde lõpetamist. – puudus likvideeritud Leht |:
2. Purustatud äärekiivi (Foto 3). – puudus likvideeritud
3. Haljasala taastamata, muru ei ole niidetud (Foto 4). – puudus likvideeritud
4. Haljasala taastamata (Foto 5 - enne ehitustööde alustamist, Foto 6 – pärast ehitustööde lõpetamist) – puudus likvideeritud
5. Ehitusjääk (Foto 7). – puudus likvideeritud
6. Piirded ei ole kinnitatud (Foto 8). – puudus likvideeritud
7. Pumpla juures nõlv on vajunud (Foto 9). – puudus likvideeritud

Puudused on näidatud ehitaja esindajale.

OTSUS: *korduv ülevaatus pärast puuduste kõrvaldamist*

Kanaliseerimisprojekti ehitise K1179

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatusse kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustööde käigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmi isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatomiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt «Teeseaduse» dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juriidilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Öunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.*
Ülevaatusse kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud kanalisatsioonitorustik K1179 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja

Natalya Šibalova

2. AS Narva Vesi juhatuse liige

Aleksi Voronov

3. AS Narva Vesi projektijuht

Güly Öunopua

4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja

Vitali Kanovski

5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja

Harri Vihalemm

6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja

Lauri Linnus

7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive

Uno Kõive

8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja

Olmar Hansson

9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja

Aleksandr Šelapanov

10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik

d. Moring

11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja

12. NL ALPA peaarhitekt

Ehitise järelevalve osakonna ametnik

M. Belov

Akti lisad:

1. Lisa - Fotod

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

Lisa 1

Foto 1



Foto 2



Foto 3

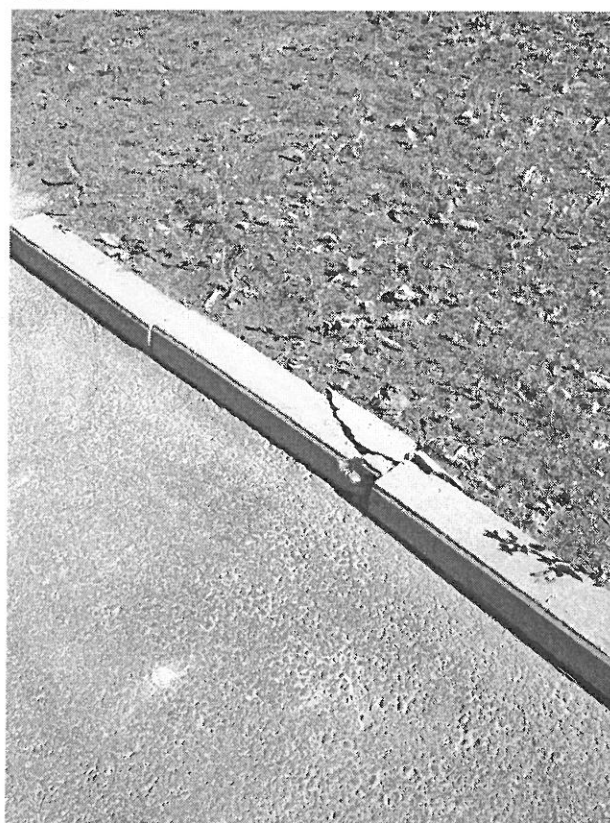


Foto 7



Foto 4



Foto 8



Leht |

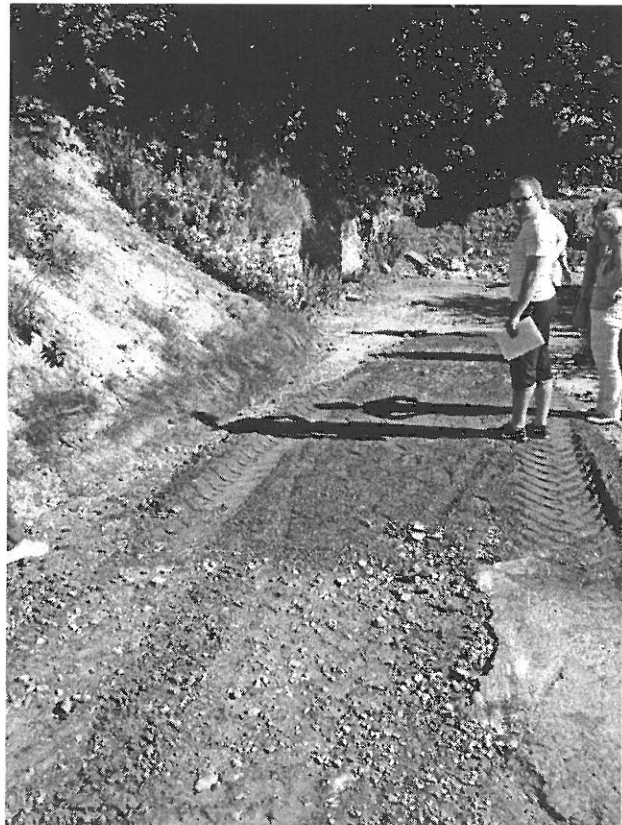
Foto 5



Foto 6



Foto 9



Leht |

Puuduste kõrvaldamise fotod

