

OTSUS

Narva

18.12.2014 nr 150

Projekti „Narva jõe äärse ala kergliiklustee arendamine, Joaoru puhkeala ühendamise loomine“ omafinantseerimise kinnitamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Joaoru puhkeala arendamise projekt on lülitatud Vabariigi Valitsuse poolt 18.detsembril 2008. aasta korraldusega nr 519 kinnitatud meetme „Linnaliste piirkondade arendamine“ linnaliste omavalitsusüksuste investeeringute kava eelistusnimekirja. Projekti objektiks on Narva jõe ajaloolisel kaldapealsel Eesti ja vene piiril asuv loodusväärtuslik Joaoru maa-ala pindalaga 17,08 ha, millest 1,5 ha moodustab supelrand. Projekti üldeesmärgiks on kohaliku elukeskkonna kvaliteedi parendamine kohalikele elanikele ja turistidele terviklike ja komplektsete rekreatsioonivõimaluste loomiste kaudu. Seoses mittetüüpiliste ehitustööde kavandamisega ja ehitustööde hindade suurenemisega muutus projekti „Joaoru puhkeala arendamine“ kallimaks ning kogu projekti eelarve on ca 7,46 mln eurot. Lähtudes ülaltoodust jagati Joaoru ehitusprojekti kaheks etapiks. I etapi ehitustööd planeeritakse lõpetada 2015. aasta jooksul. I etapi maksumus on 3 433 829,63 eurot. I etapi raames ehitatakse: rannahoone, vetelpäästetorn, osaliselt liivaranna rajamine, osaliselt maa-ala pinnakatted, osaliselt haljastus, alumine suur parkimisplats (Raja tn parkla) koos sisesõiduteega, välistrassid (drenaaž ja truubid, väliskanalisatsioon, välisvalgustus, veetorstik, kabeliinid, sideliinid), pargiinventar. Ülejäänud tööd planeeritakse realiseerida II etapi raames. II Etapi raames planeeritakse ehitada: vaatepaviljon, talisuplejate hoone, väike parkla, varikatus, grillpaviljon, vaateplatvorm, 3 silda, 2 ujumissilda, 5 treppi ja ülejäänud territoorium (liivarand, tugimüürid ja piirded, maa-ala pinnakatted, haljastus, välistrassid), spordi- ja mänguvarustus, pargiinventar.

2014. aasta alguses Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet koostöös Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametiga valmistasid ette eeltaotluse „Narva jõe äärse ala kergliiklustee arendamine, Joaoru puhkeala ühendamise loomine“, mis oli esitatud linnaliste omavalitsusüksuste investeeringute kava reservnimekirja nimetamiseks. Vastavalt hindamiskomisjoni 18.03.2014 koosoleku protokollile Narva linna ettepanek esitati linnaliste omavalitsusüksuste investeeringute kava reservnimekirja koosseisus Vabariigi Valitsusele kinnitamiseks.

Projekti ellu viimisel jätkub Narva jõe äärde planeeritud kaldapromenaad vaadeldaval Joaoru alal Kalda tänava sihis ja möödub uue rannahoone eest, liikudes liivaranna piiri. Trepid planeeritakse ehitada vetelpäästetorni taha. Vetelpäästetorni taga kasvavad dekoratiivse vormiga puud puhastatakse võsast. Treppide ehitusega ühendatakse Joaoru alumine osa Narva linna ülemise osaga.

Siseministri 10.11.2014. a. käskkirjaga anti Narva linnale toetuse taotlemise õigus projekti „Narva jõe äärsel kergliiklustee arendamine, Joaoru puhkeala ühendamise loomine“ elluviimiseks. Põhitaotluse tuleb esitada kuni 2014. aasta lõpuni. Projekt planeeritakse realiseerida 2015. aastal. Projekti teostaja on Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

Projekti üldsumma on 107 960 eurot, millest toetus moodustab 82 025 eurot. Narva linna omafinantseering on 25 935 eurot, kuhu kuulub ka projektijuhtimine, omanikujärelevalve ja autorijärelevalve.

2. Õiguslikud alused

- 2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 8 kohaselt volikogu ainupädevusse kuulub järgmiste küsimuste otsustamine: laenu võtmine, võlakirjade emiteerimine, kapitalirendi- ja faktooringukohustuste võtmine ning kohustuste võtmine kontsessioonikokkulepete alusel.
- 2.2 Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadusega (edaspidi KOFS) § 28 lõike 3 kohaselt valla- ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse üksuse ametiasutus ning ametiasutuse hallatav asutus võivad sõlmida lepingu, millega kaasneb väljaminek tulevastel eelarveaastatel, juhul kui sellega on arvestatud eelarvestrateegias. Kui väljaminekuga ei ole eelarvestrateegias arvestatud, võib lepingu sõlmida ainult volikogu loal.
- 2.3 KOFS § 38 lõike 1 punkti 1 kohaselt võib kohaliku omavalitsuse üksus võtta laenu, emiteerida võlakirju, võtta kapitalirendi- ja faktooringukohustusi ning kohustusi teenuste kontsessioonikokkulepete alusel investeringuteks.

3. Otsus

- 3.1 Kinnitada projekti „Narva jõe äärsel ala kergliiklustee arendamine, Joaoru puhkeala ühendamise loomine“ omafinantseeringuks 2015. aastal 25 935 eurot.
- 3.2 Ette näha linna eelarves laenu arvelt 2015. aastal omafinantseerimise katmiseks 25 935 eurot.
- 3.3 Ette näha linna eelarves laenu arvelt 2015. aastal sildfinantseerimise katmiseks 82 025 eurot.

4. Rakendussätted

- 4.1 Otsus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2 Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul jõustumisest.



Tarmo Tammiste
Linnavolikogu esimees