



Narva

28.01.2015. a nr 87-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 04.12.2014.a Antenni tn 14 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 12935/1-16) aiamaa püstitamiseks. 16.12.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 04.12.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 14.01.2015. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskusest ja 15.01.2015.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.2. 22.12.2014.a KÜ Kangelaste 43 Narva poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 12935/1-16) Kangelaste pr 43 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 214-2014). 05.01.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 07.01.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskusest ja 22.01.2015.a on kooskõlastatud peaarhitektiga..

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Antenni tn 14 aiamaa püstitamiseks.
- 3.2. Kangelaste pr 43 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 214-2014).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär