

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

10.08.2005 nr 783-k

Narva Linnavalitsuse 29.12.2004.a korralduse 1310-k

“Katastriüksuse piiride kinnitamine ja maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas Tiigi tn 7 osaühing DORERVALO” preambula ja punktide 1.1, 2, 3, 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610) §30 lõige 1 punkti 3

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 29.12.2004.a korralduse 1310-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, Tiigi tn 7 osaühing DORERVALO” preambula ja punktid 1.1, 2, 3, 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; RT I 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004, 30, 208; 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 4 ja 5; §22 lõige 1; §22¹ lõige 6; §22² lõige 2; §22³ lõige 1, 3, 7 ja 8; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506; RT I 2003, 83, 569), plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a. määrusega nr 88, RT I 1997, 35, 542) punkti 6 ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610) §30 lõige 1 punkti 3 ning lähtudes osaühingu Sundstrand (Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas registrikood 10774814, asukoht: Rakvere tn 16, Jõhvi linn, 41533) volitatud isiku pr. Kaire Keero (isikukood 46911292251, elukoht: Jõhvi linn) avaldusest ja Ida-Viru maavanema 05.07.2005.a korraldusest nr 487 “Loa andmine välismaalasele ja Eesti eraõiguslikele juriidilistele isikutele maa erastamiseks”

“1.1. maaüksuse sihtotstarve on **ärimaa (Ä).**”

“2. Erastada ostueesõigusega maa **osaühingule Sundstrand**, registrikood 10774814, asukoht: Rakvere tn 16, Jõhvi linn, 41533.”

“3. Erastatav maaüksus asub **Narva linnas, Tiigi tn 7** (katastritunnus 51105:002:0015). Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Jõhvi notari Tiit Juse poolt vormistatud 28.03.2005.a. ehitiste müügi- ja pandilepingu nr 2500 alusel osaühingule Sundstrand.”

“4. Maa maksustamishind on 27.07.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti alusel 499 305 krooni. **Maa ostu-müügi hind on 499 305 krooni, sellest kuni poole s.o. 249 653 krooni võib tasuda erastamise väärtpaberites ja maa erastamise korraldaja kulud on 2 497 krooni.**”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul alates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes