

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

13.06.2007 nr 780-k

Ehitusloa andmine

Võttes aluseks „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse” § 30 lõike 1 punkti 2, „Ehitusseaduse” § 23, Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003. a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmine õiguse delegeerimine",

1. Asjaolud ja menetluse käik

Läbivaatamiseks laekus 6. Paemurru tn. 10 elamu ja garaaži püstitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojekti ja makstud riigilõivuga.

Ehitusprojekti läbivaatamisel on avastatud puudused ehitusprojekti konstruktiivses osas.

Ehitusprojekt on kooskõlastatud vastavalt Narva Linnavalitsuse 04.10.2006a korralduse nr. 1216-k „Projekteerimistingimuste määramine” nõuetele:

- 05.03.2007 a Ida-Eesti Päästkeskuse insenertehnilise büroo juhtivinspektor on projekti heakskiitnud;
- Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet on 23.05.2007 a projekti kooskõlastanud.

2. Õiguslikud järeldused

Tulenevalt ehitusseadusest:

2.1. Ehitusloa saamiseks tuleb esitada ehitusprojekt, mis vastab ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele (§23, l.2, p.2)

2.2. Ehitusloa väljastamisest võib keelduda kui ehitusprojekt ei vasta ehitusprojektile esitatavatele nõuetele (§24, l.1, p.1)

Tulenevalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 27. detsembri 2002 a. määrusest nr.70 peab:

2.3. Ehitusprojekti arhitektuuriosa sisaldama vertikaalplaneerimise skeemi (§3, l.2, p.3)

2.4. Ehitusprojekti veevarustus- ja kanalisatsiooniosa sisaldama drenaaže ja sademete äravoolusid (§6, l.1, p.6)

3. Otsus

Anda välja järgmise ehitusloa taotlejale ehitusluba:

3.1. 6. Paemurru tn.10 elamu ja garaaži püstitamiseks;

3.2. Kohustada 6. Paemurru tn. 10 omanikku enne ehitustööde alustamist esitada ehitusprojekti vertikaalplaneerimise skeem ning sademete äravoolude plaanid.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub ehitusloa taotlejale korraldusest teatavaks tegemisest.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes