

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

29.04.2015. a nr 439 -k

Hanketulemuste kinnitamine riigihanke nr 160100 „Viktoria bastioni ja sellega seonduvad ehitustööd“ Osas IV (Victoria bastioni kasemattide ja Püssirohukeldri restaureerimine, sissepääsude ehitamine ja muud seonduvad tööd ning hanke Osade I-IV tööde koordineerimine)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 06.02.2015 korraldusega nr 108-k tehti Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametile ülesandeks viia läbi avatud menetlusega riigihange „Viktoria bastioni ja sellega seonduvad ehitustööd.“ 10.02.2015.a. avaldati riigihangete registris hanketeade viitenumbriga 160100.

Hange on jagatud 4 osaks:

Osa I - Victoria bastioni vaate C restaureerimine

Osa II - Victoria bastioni vaate D restaureerimine

Osa III - Bastionide Honor ja Victoria vahelise kurtiini ehk vaate E restaureerimine

Osa IV- Victoria bastioni kasemattide ja Püssirohukeldri restaureerimine, sissepääsude ehitamine ja muud seonduvad tööd ning hanke osade I-IV tööde koordineerimine.

Iga pakkuja võib esitada pakkumuse kas ainult ühele hanke osale, teatud osadele või kõigile neljale osale.

Pakkumuste esitamise tähtaeg oli 09.03.2015 kell 13:30. Tähtaegselt laekus hanke Osas IV kaks pakkumust, RIITO Ehituse AS pakkumus ning ühispakkujate OÜ RTS Infraehitus ja AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg pakkumus.

Narva Linnavalitsuse korraldustega 29.12.2005 nr 1400-k moodustatud ja 10.09.2008 nr 1129-k, 18.02.2009 nr 165-k, 18.11.2009 nr 1347-k, 22.02.2010 nr 237-k, 26.01.2011 nr 90-k, 18.05.2011 nr 467-k, 01.06.2011 nr 522-k, 29.06.2011 nr 625-k, 11.07.2012 nr 675-k, 17.10.2012 nr 1030-k, 06.02.2013 nr 119-k ning 05.02.2014 nr 108-k muudetud riigihangete komisjon (edaspidi: „Riigihangete komisjon“) avas pakkumused 09.03.2015, mis on fikseeritud avamise protokolliga.

Riigihangete komisjon otsustas 27.03.2015 kvalifitseerimise protokolliga hanke Osas IV:

- kvalifitseerida pakkujana ühispakkujad OÜ RTS Infraehitus/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg.
- jätta pakkujana kvalifitseerimata RIITO Ehituse AS järgmistel põhjustel:

1. HT III sätestab Osas IV pakkuja tehnilise- ja kutsealase pädevuse nõue, mille kohaselt Pakkujal peab olema kehtiv Maanteeameti poolt väljastatud teehoiutööde tegevusluba teede ehitamiseks ja remontimiseks. Nähtuvalt Majandustegevuse registrist ja riigihangete registri päringust ei ole Riito Ehituse AS-il hanketeates nõutud Maanteeameti poolt väljastatud teehoiutööde tegevusluba teede ehitamiseks ja remontimiseks.

2. HT III 2.3) sätestab Osas IV pakkujale tehnilise- ja kutsealase pädevuse nõue, mille kohaselt peab pakkuja riigihanke teostamiseks kaasama 2 spetsialisti, objektijuhi ja projektijuhi.

Projektijuhi kohta tuli esitada Vorm IV ja objektijuhi kohta Vorm V.

Objektijuhi nõude sätestas HT 2.3) alapunkt 12: Pakkuja peab käesoleva riigihanke tööde teostamiseks kaasama alljärgnevatele nõuetele vastava objektijuhi: - kellel on /.../. NÕUTAV DOKUMENT: pakkujal esitada HD Lisa 2 Vormil V objektijuhi CV /.../.

Projektijuhi nõude sätestas HT 2.3) alapunkt 13: Pakkuja peab käesoleva riigihanke tööde teostamiseks kaasama alljärgnevatele nõuetele vastava projektijuhi: - kellel on /.../. NÕUTAV DOKUMENT: pakkujal esitada HD Lisa 2 Vormil IV projektijuhi CV /.../.

Kvalifitseerimistingimuse sisu ja eesmärk oli, et Osa IV puhul oleks ja kaasaks hankija 2 eraldi spetsialisti: objektijuhi ja projektijuhi.

Teiste hanke osade (Osad I-III) oli vajalik üksnes objektijuht, kuid Osa IV kui kõige mahukama ja vastutusrikkama osa puhul oli nõutav objektijuht ja projektijuht.

Kaks nädalat enne pakkumuste esitamise tähtpäeva esitati riigihangete registri kaudu 26.02.2015 täpsustav küsimus, kas Osas IV nõutud objekti- ja projektijuht võiksid olla üks inimene. Hankija vastas 27.02.2015, et sas IV nõutud objektijuht ja projektijuht ei või olla üks inimene. Selliselt ei saanud kvalifitseerimistingimuse tähenduses pakkujal ka mingil juhul ebaselgust esineda.

RIITO Ehituse AS esitas objektijuhina ja projektijuhina ühe sama isiku (Ilja Jevlanov) ja seega ei vasta HT III 2.3) kvalifitseerimistingimusele.

Riigihanke ainukese IV hanke osas kvalifitseeritud pakkujate (OÜ RTS Infraehitus/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg.) pakkumuse maksumus ületab eeldatavat maksumust. OÜ RTS Infraehitus/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg pakkumuse vastavaks tunnistamiseks ja edukaks tunnistamiseks on vaja täiendavalt rahalisi vahendeid summas 298 624,60 eurot. Projekti eelarves ei ole vahendeid, et katta puuduvat summat. NLAÖA jäi seisukohale, et pole otstarbekas lükata tagasi seda pakkumust, kuna projekt lõpeb 31.10.2015 ja aega uue hankemenetluse korraldamiseks ei ole. Seoses ülaltooduga Narva Linnavalikogu otsustas 23.04.2015 otsusega nr 32 suurendada Narva linna omafinanseeringu suurendamist 375 000 euro võrra, ehk kuni 722 146,00 eurot, et projekti tegevused saaks lõpuni teostada.

Riigihanke komisjon otsustas 28.04.2015 pakkumuste vastavaks tunnistamise ja hindamise protokolliga hanke Osas IV:

- tunnistada vastavaks ühispakkujate OÜ RTS Infraehitus/ AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg esitatud pakkumus.

- tunnistada edukaks OÜ RTS Infraehitus/ AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg esitatud ühispakkumus hinnaga 886 323,84 eurot (lisandub käibemaks) kui vastavaks tunnistatud pakkumustest kõige madalama hinnaga pakkumus.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes Narva Linnavalitsuse 08.03.2006.a määruse nr 298 „Riigihangete läbiviimise reglement” § 16 p-st 1 esitab riigihanke eest vastutav isik hankemenetluse tulemused Narva Linnavalitsusele kinnitamiseks.

2. Õiguslikud alused

Riigihangete seaduse § 38 lg 7, § 39 lg 6, § 47 lg 1-3, § 49 lg 2 ja riigihanke nr 160100 „Viktoria bastioni ja sellega seonduvad ehitustööd“ hanketeates ja -dokumentides esitatud tingimused ning Narva Linnavalitsuse 08.03.2006. a määruse nr 298 "Riigihangete läbiviimise reglement" § 10 p-d 1-3 ja § 16 p 1.

3. Korraldus

Kinnitada riigihanke „Viktoria bastioni ja sellega seonduvad ehitustööd“ (viitenumber 160100) riigihanke komisjoni poolt tehtud protokollilised otsused (09.03.2015 avamise protokoll, 27.03.2015 kvalifitseerimise protokoll, 28.04.2015 protokoll) ja hanke tulemused Osas IV ning:

3.1. Riigihanke viitenumbriga 160100 Osas IV tunnistada vastavaks OÜ RTS Infraehitus (reg.kood 11716322)/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg (reg.kood 10086190) pakkumus.

3.2. Riigihanke viitenumbriga 160100 Osas IV tunnistada edukaks OÜ RTS Infraehitus (reg.kood 11716322)/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg (reg. kood 10086190) pakkumus hinnaga **886 323,84 eurot** (lisandub käibemaks) kui vastavaks tunnistatud pakkumustest kõige madalama hinnaga pakkumus.

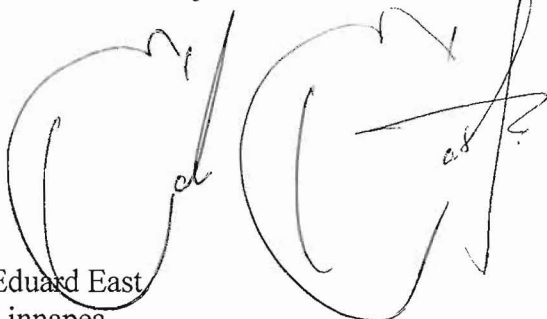
3.3. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil sõlmida Osas IV hankelepings ühispakkujatega OÜ RTS Infraehitus (reg.kood 11716322)/AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg (reg.kood 10086190). Enne hankelepingu sõlmimist kontrollida eduka pakkujal maksuvõlgade puudumist vastavalt riigihangete seaduses § 38 nõuetele.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seaduses sätestatud korras.

4.2. Riigihanke eest vastutaval isikul teavitada hankija otsusest pakkujaid.

4.3. Pakkuja võib vaidlustada käesoleva korralduse riigihangete seaduses sätestatud korras, esitades kümne päeva jooksul alates päevast, mil vaidlustaja sai teada või pidi teada saada oma õiguste rikkumisest või huvide kahjustamisest, Rahandusministeeriumi juures asuvale vaidlustuskomisjonile sellekohase vaidlustuse.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär