



NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

11.07.2007 nr 930-k

Linnavara kasutusse andmine

Korraldus kehtestatakse Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §30 lõike 1 punkti 2, Narva Linnavalikogu 17.03.2005.a määrusega nr 14/52 kinnitatud "Linnavara kasutusse andmise korra" punktide 5.2, 5.2.2, 7.2, 7.2.6, 46, 46.4 alusel

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Linnavara- ja Majandusametile laekus taotlus Narva Muuseumi direktorilt, palvega anda tasuta kasutusse hilisema üürilepingu sõlmimise võimalusega Narva linnuse Põhjaäues 5 töökoda üldpinnaga 186,8 m², tähtajaga 2 aastat, projekti "Narva linnuse Põhjaäue avamine turistidele" raames. Antud pinnal planeeritakse avada käsitöölise töökodad, kus demonstreeritakse ajaloolisi töövõtteid.

Ruumide üldpind 186,8 m²
Arvestuslik üüritasu 2219,20 krooni kuus ilma km-ta

Narva Muuseumi direktori taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 18.04.2006.a (protokoll nr. 6) ja otsustati:

1. Nõustuda Narva Muuseumi juhtkonna ettepanekuga linnavara tasuta kasutusse andmiseks kaheks aastaks käsitöölise töökohtade korraldamiseks tingimustel, et täpsustatakse iga töökoha pindala.
2. Narva Muuseumil esitada antud otsus pärast pindade täpsustamist Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavalitsuse istungil 18.04.2007.a. (korraldus nr. 532-k) otsustati anda avalikku enampakkumist korraldamata kaheks (2) aastaks tasuta kasutusse hilisema üürilepingu sõlmimise võimalusega Narva Muuseumi Põhjaäues, Peterburi mnt. 2 asuvad ruumid üldpindalaga 186,8 m² alljärgnevalt:

1. MTÜ Narva klubi käsitöö	80137368	39,8 m ²
/juriidilise või füüsilise isiku nimi,	isikukood või registrikood/	/pinna suurus/
2. OÜ Lydia	10856038	36,0 m ²

Hiljem leiti käsitöölised veel kahele töökojale ning Narva Linnavalitsuse istungil 22.05.2007.a. (korraldus nr. 674-k) otsustati muuta 18.04.2007.a. korraldust nr 532-k ja kinnitada järgmistele juriidilistele isikutele järgmised käsitöökodad ja anda avalikku enampakkumist korraldamata kaheks (2) aastaks tasuta kasutusse hilisema üürilepingu sõlmimise võimalusega Narva Muuseumi Põhjaäues, Peterburi mnt. 2 asuvad ruumid üldpindalaga 186,8 m² alljärgnevalt:

/juriidilise või füüsilise isiku nimi,	isikukood või registrikood/	/pinna suurus/
1. MTÜ Narva klubi käsitöö	80137368	43,5 m ²
2. OÜ Lydia	10856038	39,8 m ²
3. FIE Kai Paks	10536546	36,0 m ²
4. FIE Kerli Pajusaar	47810024222	32,5 m ²

Nüüd on ka leitud üürnik sepikojale.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 "Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele";

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 5.2, 5.2.2 "Otsuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks."

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 7.2.6, 46, 46.4 Linnavalitsuse otsuse alusel võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata muudel linna huvidest tulenevatel juhtudel.

3. OTSUS

Kinnitada järgmisele juriidilisele isikule järgmine käsitöökoda ja anda avalikku enampakkumist korraldamata kaheks (2) aastaks tasuta kasutusse hilisema üürilepingu sõlmimise võimalusega Narva Muuseumi Põhjaõues, Peterburi mnt. 2 asuvad ruumid üldpindalaga 186,8 m² alljärgnevalt:

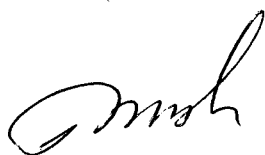
/juriidilise või füüsilise isiku nimi,	isikukood või registrikood/	/pinna suurus/
1. FIE Ivar Feldmann	10943553	35,0 m ²

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib käesoleva korralduse peale esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks Narva Muuseumile ja otsuses märgitud isikutele.

4.3. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes