

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

11.07.2007 nr 972-k

Projekteerimistingimuste määramine

(Uue elektrikaabli paigaldamine Kreenholmi tn.72

alajaamast kuni Kreenholmi tn. 45a trafoalajaamani nr.AJ97)

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 " Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused uue elektrikaabli paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks Kreenholmi tn.72 alajaamast kuni Kreenholmi tn. 45a trafoalajaamani nr.AJ97 järgnevalt:

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** VKG Elektrivõrgud OÜ
Kerese tn.11, Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn,
Kreenholmi tn.72 alajaamast
kuni Kreenholmi tn. 45a trafoalajaamani nr.AJ97
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 20.06.07.a avaldus nr.1024/1-11
Georgi Gering - VKG Elektrivõrgud OÜ tehnikadirektor
- 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on uue elektrikaabli paigaldamine Kreenholmi tn.72 alajaamast kuni Kreenholmi tn. 45a trafoalajaamani nr.AJ97.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismäärustega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Projekteerida vastavalt Eesti Projekteerimismäärustele EPN 17 „Linnaäranavad. Tehnovõrgud ja rajatised“.
- 3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.7 Esitada tabel teabega läbitava elektri kaabli maauksuste omanike kohta mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.8 Esitada soovitatav põhiliste tööde järjekord ja töödekorraldamise kirjeldus.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud.
- 4.2 Elektri kaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.3 Elektri kaablite, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 4.4 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikunud katete ja haljastuse taastamine.
- 4.6 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.7 Esitada elektri kaablite kaitsemeetmed.
- 4.8 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, kaabli skeem, kaablite pinnases paigaldamise ja ristide joonised.
- 4.9 Esitada transiitkilbi, liitumiskilbi ja maanduskontuuri skeemid.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Maa-omanikud.
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

7. RAKENDUSSÄTTED

7.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

7.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”

2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste
Linnapea



Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes