

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

20.05.2015. a nr 523-k

Arvamuse andmine Narva metskond 37 maaüksuse riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud Maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 30.06.2014. a kirjaga nr 6.2-10/9333 taotluse nr 6.2-9/127 jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek nr AT1403100032) Narva linna haldusterritooriumil (Elektrijaama linnaosas) asuv maaüksus.

Riigi omandisse taotletakse maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksust maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Esitatud piiriettepanek hõlmab maakasutust aadressil Soldino küla 6, mille kohta on Narva Linnavalitsuses registreeritud maa ostueesõigusega erastamise avaldus. Asjaolude kontrollimisel selgus, et ostueesõigusega erastamiseks ei ole seaduslikku alust. Seoses sellega jättis linnavalitsus oma 08.04.2015. a korraldusega nr 344-k erastamise avalduse rahuldamata ning lõpetas Soldino küla 6 maakasutuse.

Taotletavale maaüksusele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise või kompenseerimise avaldusi ega ka teisi avaldusi ostueesõigusega erastamiseks või hoonestusõiguse seadmiseks.

Vastavalt maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunktile 2 määras Narva Linnavalitsus taotletavale maaüksusele 06.05.2015. a korraldusega nr 454-k aadressi Narva metskond 37.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise korra“ punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas, Narva metskond 37 maaüksuse ligikaudse pindalaga 44,6 ha riigi omandisse jätmisega.

3.2. Määrata Narva metskond 37 maaüksusele sihtotstarbeks maatulundusmaa (011; M).

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär