



Narva

20.05.2015.a nr 547-k

Kirjalike nõusolekute andmine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 20.04.2015.a Hele tn 127 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 3671/1-16) majandushoone püstitamiseks. 21.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 08.05.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 14.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.2. 11.02.2015.a 5.Paemurru tn 5 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 1343/1-16) piirdeaia püstitamiseks. Ehitusprojekt oli suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 25.03.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 23.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga. 04.05.2015.a taotleja poolt laekusid ehitusprojekti osad (energiamärgis, elektrivarustuse projekt ning veevarustuse ja kanalisatsiooni projekt).
- 1.3. 20.04.2015.a KÜ Koidula-Maja N kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 3634/1-16) L. Koidula tn 7 kanalisatsioonitorustiku ümberehitamiseks. 23.04.2015.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud.
- 1.4. 15.04.2015.a Haava tn 10 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 3481/1-16) sauna püstitamiseks. 20.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.04.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 05.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.5. 06.05.2015.a Kirsi tn 15 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 4263/1-16) piirdeaia püstitamiseks.
- 1.6. 15.04.2015.a Tamme tn 41 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 3477/1-16) majandushoone püstitamiseks. 20.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.04.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 05.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.7. 13.05.2015.a 6. Paemurru tn 13 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 4489/1-16) vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks.
- 1.8. 04.05.2015.a Laastu tn 46 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 4178/1-16) piirdeaia püstitamiseks.
- 1.9. 09.02.2015.a KÜ Puskini 51 kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 1230/1-16) A. Puskini tn 51 korterelamu veepüstikute rekonstrueerimiseks. 23.02.2015.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja

Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §16 toodud kirjalike nõusolekute andmise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, kirjalike nõusolekute andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 16 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitisealune pind on 20–60 m²; muudetakse ehitise tehnosüsteemi või asendatakse kogu tehnosüsteem samaväärsega; püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedaid, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd;
- 2.2. Narva Linnavalikogu 29. mai 2003. a määrusega nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine" on delegeeritud Narva Linnavalitsusele õigus Ehitusseaduse §16 lõike 5 alusel välja anda kirjalikke nõusolekuid ja õigus keelduda neid väljastamast.


3. OTSUS

Anda kirjalikud nõusolekud alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Hele tn 127 majandushoone püstitamiseks.
- 3.2. 5.Paemurru tn 5 piirdeaia püstitamiseks.
- 3.3. L. Koidula tn 7 kanalisatsioonitorustiku ümberehitamiseks.
- 3.4. Haava tn 10 sauna püstitamiseks.
- 3.5. Kirsi tn 15 piirdeaia püstitamiseks.
- 3.6. Tamme tn 41 majandushoone püstitamiseks.
- 3.7. 6. Paemurru tn 13 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks.
- 3.8. Laastu tn 46 piirdeaia püstitamiseks.
- 3.9. A. Puškini tn 51 korterelamu veepüstikute rekonstrueerimiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär