



Narva

03.06.2015.a nr 597-k

### Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskonnaministeeriumi poolt volitatud Maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 20.04.2015.a. kirjaga nr 6.2-9/5955 taotluse nr 6.2-9/79 jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanekud) Narva linna haldusterritooriumil asuvad maaüksused.

Riigi omandisse taotletakse elamumaa sihtotstarbega maaüksused maareformi seaduse §31 lõikel punkti 8 alusel maareservina.

Vastavalt Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunktile 2, määras Narva Linnavalitsus taotletavatele maaüksustele 03.06.2015.a korraldustega nr 583-k, 584-k, 585-k, 586-k, 588-k aadressid.

Taotletavale maaüksusele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise või kompenseerimise avaldusi ega ka avaldusi ostueesõigusega erastamiseks või hoonestusõiguse seadmiseks.

#### 2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

#### 3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

- 3.1.1. Jõesuu tn 1, piiriettepanek AT1504070015, ligikaudne pindala 1619 m<sup>2</sup>;
- 3.1.2. Jõesuu tn 16, piiriettepanek AT1504070018, ligikaudne pindala 1461 m<sup>2</sup>;
- 3.1.3. 2. Jõesuu tn 47, piiriettepanek AT1504070023, ligikaudne pindala 1037 m<sup>2</sup>;
- 3.1.4. Pikse tn 12, piiriettepanek AT1504070028, ligikaudne pindala 1195 m<sup>2</sup>;
- 3.1.5. M. Gorbatši tn 12, piiriettepanek AT1411030024, ligikaudne pindala 1585 m<sup>2</sup>.

3.2. Määrata punktis 3.1 nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks elamumaa (001; E).

#### 4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East  
Linnapea

Üllar Kaljuste  
Juriidilise teenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes