

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

03.06.2015.a nr 619-k

### Ehituslubade väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 27.05.2015.a Väikesaare tn 16 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5037/1-16) abihoone püstitamiseks.
- 1.2. 26.05.2015.a Väikesaare tn 18 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlused (dok. reg nr. 4968/1-16) aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.3. 29.04.2015.a A. Daumani tn 2e kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4067/1-16) iseteenindava autopesula püstitamiseks. 11.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 26.05.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 27.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.4. 15.04.2015.a Palli tn 10 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 3475/1-16) üksikelamu laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. 20.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.04.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 27.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.5. 19.05.2015.a KÜ Rakvere 73 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4675/1-16) Rakvere tn 73 korterelamu fassaadide rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 216-2013).
- 1.6. 20.05.2015.a Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonna poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4752/1-16) 26.Juuli tn 4 spordikooli hoones tuletõkkeuste paigaldamiseks.
- 1.7. 20.05.2015.a Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonna poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4751/1-16) Võidu pr 4 spordikooli hoones tuletõkkeuste paigaldamiseks.
- 1.8. 14.05.2015.a Võidu pr 17a kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4564/1-16) hoone administratiivhooneks rekonstrueerimiseks.
- 1.9. 18.03.2015.a KÜ Suur Viis poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 2461/1-16) Suur 5 fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile P-01-2015). 20.05.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

#### 3. OTSUS

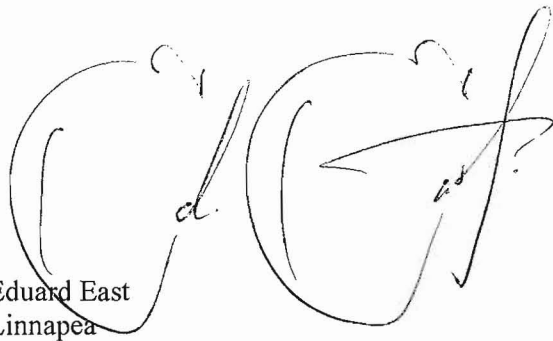
Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Väikesaare tn 16 abihoone püstitamiseks.
- 3.2. Väikesaare tn 18 aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.3. A. Daumani tn 2e iseteenindava autopesula püstitamiseks.
- 3.4. Palli tn 10 üksikelamu laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.5. Rakvere tn 73 korterelamu fassaadide rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 216-2013).
- 3.6. 26.Juuli tn 4 spordikooli hoones tuletõkkeuste paigaldamiseks.
- 3.7. Võidu pr 4 spordikooli hoones tuletõkkeuste paigaldamiseks.

- 3.8. Võidu pr 17a hoone administratiivhooneks rekonstrueerimiseks.  
3.9. Suur tn 5 fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile P-01-2015).

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.  
4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Üllar Kaljuste  
Juriidilise teenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes