

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

11.06.2015 nr 627-k

Kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus 20.05.2015 läbi vaatamiseks Sepa tn 15 rekonstrueeritud kohvikuhoone kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 4717) koos riigilõivu maksekorraldusega.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt Ida Päästkeskusele on 20.05.2015 saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/2024).

Ehitusseaduse § 33 lõike 4, 26.11.2002 majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatus kord“ § 4 kohaselt on 26.05.2015 korraldatud rekonstrueeritud kohvikuhoone ehitusseaduse kohane ülevaatus.

10.06.2015 taotleja esitas ehitise ülevaatus akti ülevaatuses kaasatud isikute allkirjadega., kes kinnitasid, et teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

11.06.2015 Päästemeeti Ida Päästkeskus ehitise kasutusloa teatises nr O-KE/27 teatas kirjalikult, et kiidab heaks tuleohutusosa Sepa 15 „kohvik-baar“ hoone suletud netopinnaga 634,9 m² et oleks võimalik väljastada ehitise kasutusluba (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 5618).

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Sepa tn 15 rekonstrueeritud kohvikuhoonele kasutusluba

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes