

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

22.07.2015 nr 761-k

Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud Maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 07.05.2015.a. kirjaga nr 6.2-10/5384-2 taotluse nr 6.2-9/86 jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanekud) Narva linna haldusterritooriumil asuvad maaüksused.

Maaüksused moodustatakse vastavalt kehtestatud Narva linnavolikogu 17.12.2009.a otsusega nr 192 *Mõisa tänava äärse maa-ala* detailplaneeringule.

Riigi omandisse taotletakse maaüksused maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Vastavalt Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunktile 2, määras Narva Linnavalitsus taotletavatele maaüksustele 03.06.2015.a korraldustega nr 580-k, 581-k, 582-k aadressid.

Taotletavale maaüksusele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise või kompenseerimise avaldusi ega ka avaldusi ostueesõigusega erastamiseks või hoonestusõiguse seadmiseks.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

3.1.1. Mõisa tn 2d, piiriettepanek AT1504270044, ligikaudne pindala 1433 m²;

3.1.2. Mõisa tn 2e, piiriettepanek AT1504270045, ligikaudne pindala 2043 m²;

3.1.3. Mõisa tn 2f, piiriettepanek AT1504270047, ligikaudne pindala 2563 m².

3.2. Määrata punktis 3.1 nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks vastavalt kehtestatud detailplaneeringule elamumaa (001; E) 75% ja ärimaa (002; Ä) 25%.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

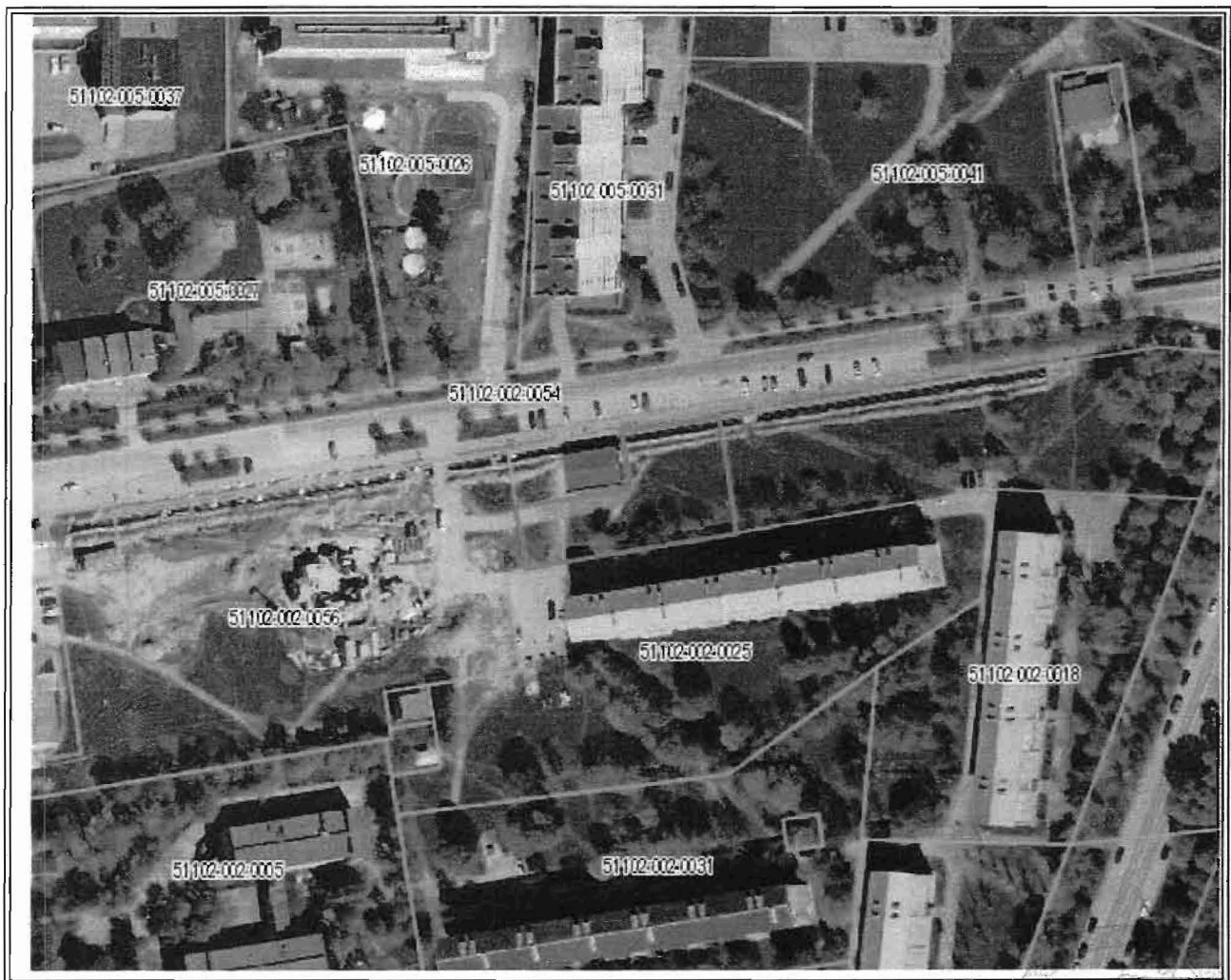
Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

Vaba maa taotlus nr AT1504270044

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omaavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	Mõisa tn 2d
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	1433 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.834



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 07 " 2015. a.

Kohaliku omaavalitsuse esindaja:

2015. a.

Koostaja:

M. Kalmus

Maire Kalmus
27. aprill 2015. a.

Leppemärgid:

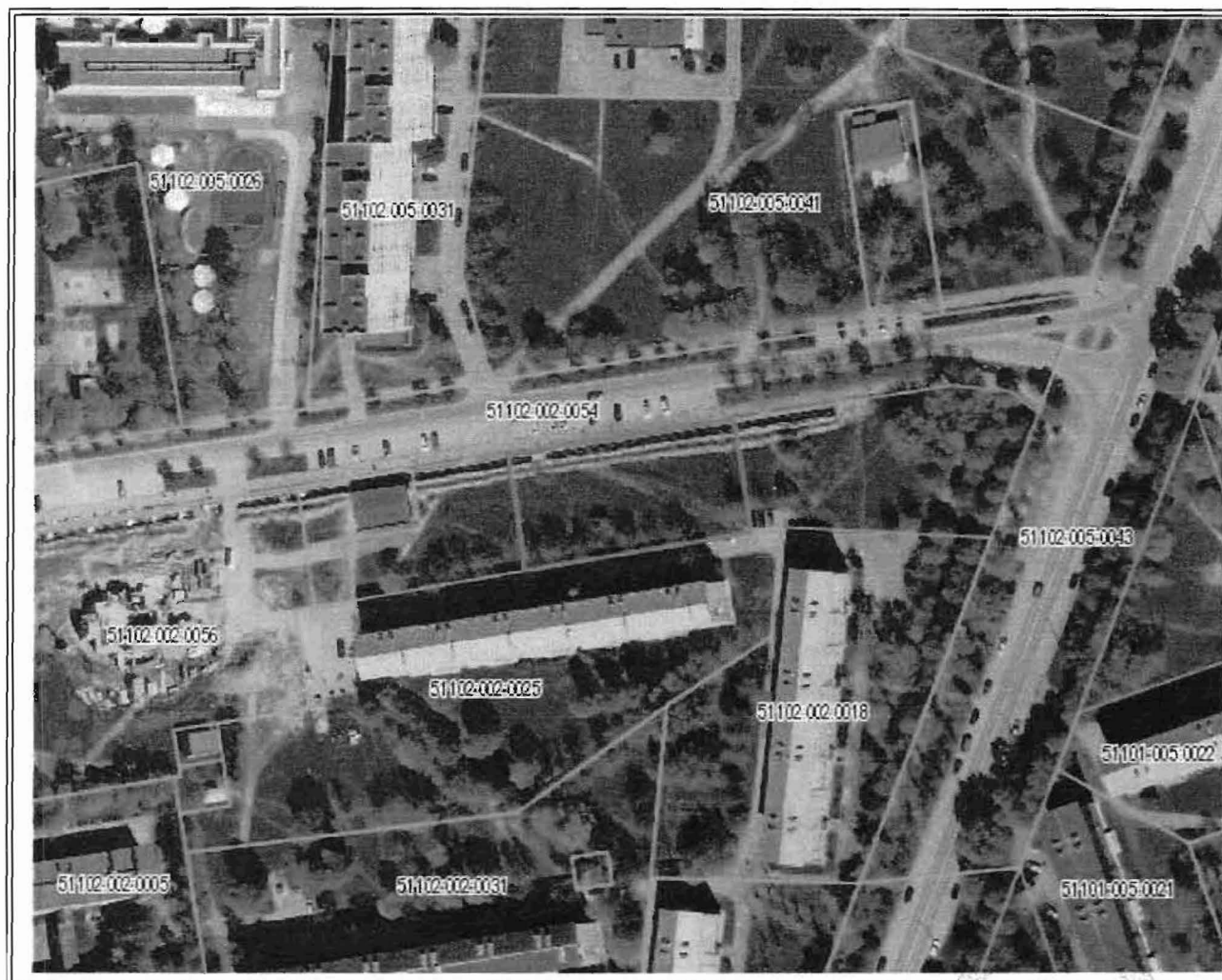
— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused

--- Maakonna piir
--- Omaavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1504270045

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	Mõisa tn 2e
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	2043 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.834



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 07 " 2015. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

..... 2015. a.

Koostaja:

Alkalus / Maire Kalmus
27 aprill 2015. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused

--- Maakonna piir
--- Omavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1504270047

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)

Maa-amet (MA-k)

Maakond:

Ida-Viru maakond

Omaavalitsus:

Narva linn

Asustusüksus:

Lähiaadress:

Mõisa tn 2f

Asendiplaani mõõtkava:

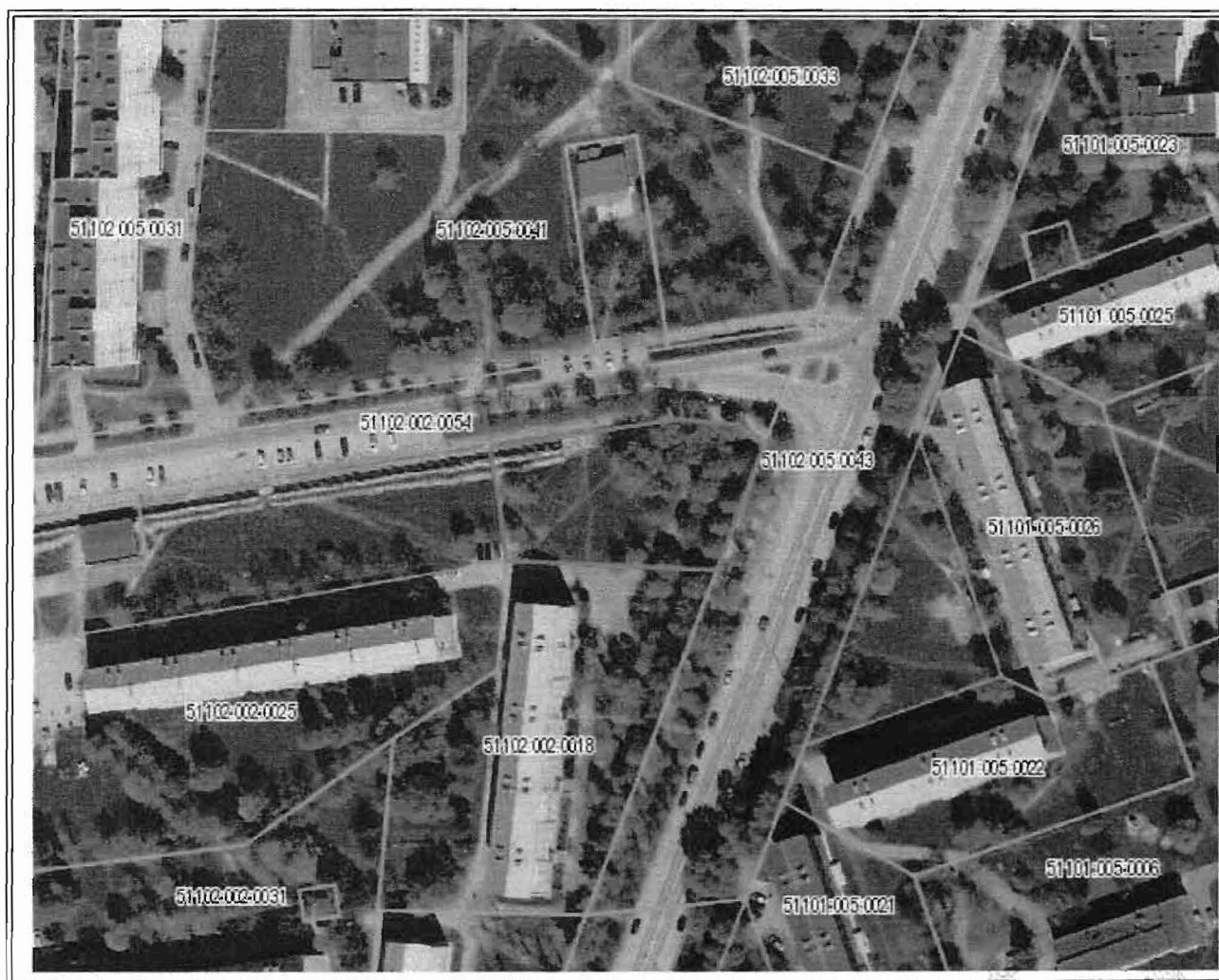
1:2000

Pindala:

2563 m²

Katastri aluskaardi nr:

65.834



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 07 " 2015. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

..... 2015. a.

Koostaja:

Maire Kalmus
27 aprill 2015. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused

--- Maakonna piir
--- Omavalitsuse piir