



Narva

22.07.2015.a nr 802-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 17.06.2015.a ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5893/1-16) Pähklimäe tn 3 Narva Pähklimäe Gümnaasiumi evakuatsioon- ja avariivalgustuse ehitamiseks. 18.06.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks. 30.06.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt.
- 1.2. 05.05.2015.a Süsiauugu tn 3 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4200/1-16) üksikelamu püstitamiseks (koos vajalikke tehnorajatistega: vee- ja kanalisatsioonitoru, elektrimaakaabelliin). 08.05.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 29.05.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 05.06.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.3. 26.05.2015.a Looduse tn 82 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4969/1-16) aiamaja püstitamiseks. 26.05.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 28.05.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 17.06.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.4. 06.04.2015.a Eesti Energia Narva Elektriijaamad AS-i poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 3111/1-16) Elektriijaama tee 59 gaasikäigu ehitamiseks. 28.04.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks. 02.07.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt.
- 1.5. 12.06.2015.a Tonart OÜ poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5728/1-16) Joala tn 23a asuva Joala vabriku hoone osaliseks lammutamiseks (vastavalt ehitusprojektile 25022015).
- 1.6. 20.04.2015.a Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 3639/1-16) Jõe tn 3 hoone 3.-12. Boksi rekonstrueerimiseks.
- 1.7. 18.06.2015.a OÜ Pi Engineering poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5960/1-16) Linda tn 12 hoone rekonstrueerimiseks. 07.07.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 15.07.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.8. 26.05.2015.a Narva Haigla SA poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4973/1-16) Haigla tn 1 Narva Haigla keldriruumide rekonstrueerimiseks personali garderoobiks. 03.06.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 13.07.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.

- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.
- 2.3. Haldusmenetluse seaduse §5 lg 5 kohaselt kui haldusmenetlust reguleerivad õigusnormid menetluse ajal muutuvad, kohaldatakse menetluse alguses kehtinud õigusnorme.

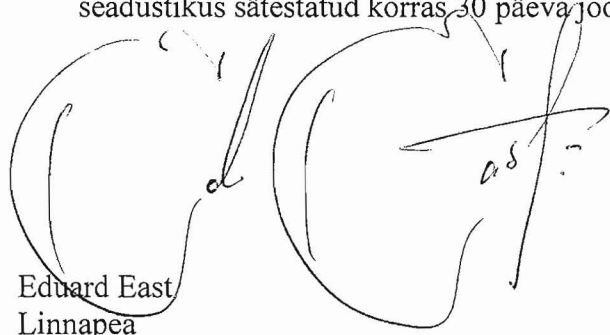
3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Pähklimäe tn 3 Narva Pähklimäe Gümnaasiumi evakuatsiooni- ja avariivalgustuse ehitamiseks.
- 3.2. Süsiauugu tn 3 üksikelamu püstitamiseks (koos vajalikke tehnorajatistega: vee- ja kanalisatsioonitoru, elektrimaakaabelliin).
- 3.3. Looduse tn 82 aiamaja püstitamiseks.
- 3.4. Elektrijaama tee 59 gaasikäigu ehitamiseks.
- 3.5. Joala tn 23a asuva Joala vabriku hoone osaliseks lammutamiseks (vastavalt ehitusprojektile 25022015).
- 3.6. Jõe tn 3 hoone 3.-12. Boksi rekonstrueerimiseks.
- 3.7. Linda tn 12 hoone rekonstrueerimiseks.
- 3.8. Haigla tn 1 Narva Haigla keldriruumide rekonstrueerimiseks personali garderoobiks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär