

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

08.08.2007 nr 1101-k

### **Narvas Haigla tn 6 hoones asuvate keldriruumide kasutusse andmine (Tulundusühistu INKERI)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Linnavara- ja Majandusametile laekus avaldus Tulundusühistult INKERI, registrikood 10133127, juhatuse liige Tatjana Semjonova, milles palutakse kasutusse anda Narvas Haigla tn 6 hoones asuvad keldriruumid nr 18-19, 22 laona kasutamiseks.

Ruumi pindala	55,5 m <sup>2</sup>
Arvestuslik tüüritasu	366,30 krooni kuus

Ruumid vajavad remonti ning seisavad praegu tühjalt.

Linna huvi nimetatud ruumide kasutusse andmisel seisneb täiendava tulu saamises, linnavara korrastamises ja Narvas Haigla tn 6 hoone korrashoiukulude vähendamises, mida praegu kannab Linnavara- ja Majandusamet.

Tulundusühistu INKERI avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 25.07.2007 (protokoll nr 8) ning otsustati:

1. Anda Tulundusühistule INKERI, registrikood 10133127, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Haigla tn 6 hoones asuvad keldriruumid nr 18, 19, 22 pindalaga 55,5 m<sup>2</sup> laona kasutamiseks.
2. Linnavara- ja Majandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määrusega nr 14/52 kinnitatud "Linnavara kasutuse andmise korra" punktide 5.2, 5.2.2 kohaselt otsuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks.

Sama "Linnavara kasutuse andmise korra" punktide 7.2.6, 46, 46.4 kohaselt võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata linna huvidest tulenevatel juhtudel.

### 3. OTSUS

- 3.1. Anda Tulundusühistule INKERI, registrikood 10133127, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Haigla tn 6 hoones asuvad keldriruumid nr 18, 19, 22 (vastavalt hoone inventariseerimisplaanile) pindalaga 55,5 m<sup>2</sup> laona kasutamiseks.
- 3.2. Narva Linnavara- ja Majandusametil sõlmida Tulundusühinguga INKERI korralduse punktis 3.1 nimetatud ruumide tüürileping.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks Tulundusühistule INKERI.
- 4.3. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär