



Narva

12.08.2015.a nr 939-k

### Ehituslubade väljastamine (Sadama tee 9, Jõe tn 3 )

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

04.08.2015 läbivaatamiseks laekusid Sadama tee 9 ning Jõe tn 3 elektri maakaabelliini ümberehitamiseks ning Jõe tn 3 nõlva kindlustamiseks ehituslubade taotlused ning nõlva drenaaži ehitamiseks ehitusteatis koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-16/7453).

Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt on 30.07.2017 koosõlastatud peaarhitektiga, 29.07.2015 muinsuskaitse vaneminspektoriga ning 27.05.2015 kinnistu omanikuga.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega Sadama tee 9 ning Jõe tn 3 elektri maakaabelliini ümberehitamiseks ning Jõe tn 3 nõlva kindlustamiseks ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole ning ehitistele võib väljastada ehitusload.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti..
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse § 24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

#### 3. OTSUS

Väljastada ehitusload Sadama tee 9 ning Jõe tn 3 elektri maakaabelliini ümberehitamiseks ning Jõe tn 3 nõlva kindlustamiseks.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär