

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

04.09.2015 nr 994-k

Narvas 26. Juuli tänav J2 asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (KORTERIÜHISTU 26. JUULI 7 NARVA)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt 26. JUULI 7 NARVA, registrikood 80145988, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tänav J2 (katastritunnus 51105:003:0262, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 324,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd teostatakse KÜ 26. JUULI 7 NARVA poolt ja kulul.

KÜ 26. JUULI 7 NARVA kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ 26. JUULI 7 NARVA taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 05.08.2015. a (protokoll nr 9) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ 26. JUULI 7 NARVA taotlusega ja soovitada anda KÜ-le 26. JUULI 7 NARVA, registrikood 80145988, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tänav J2 (katastritunnus 51105:003:0262, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 324,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.

Korra punktide 46, 46.4, 7.2.6 (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara - linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.

Korra punktides 7.2, 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on 26. Juuli tänav J2 asuva maa-ala bilansiline valdaja.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) p 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

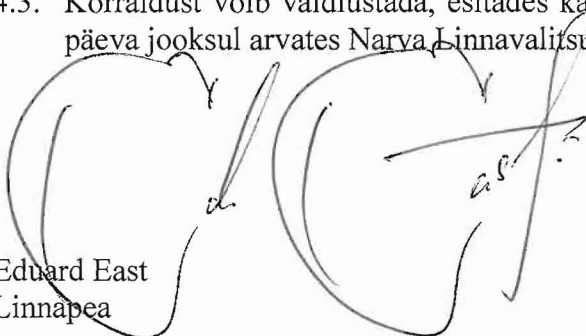
3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le 26. JUULI 7 NARVA, registrikood 80145988, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tänav J2 (katastritunnus 51105:003:0262, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 324,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga 26. JUULI 7 NARVA punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le 26. JUULI 7 NARVA.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär