



Narva

21.10.2015.a nr 1208-k

Ehitusloa väljastamine (Haraka tn 5)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

08.06.2015.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus Haraka tn 5 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5441/1-16) aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. 19.06.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks. 24.09.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskusest ja 07.10.2015.a kooskõlastatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojekti ja riigilõivu maksekorraldusega. Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt on kooskõlastatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehitusloa väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Haldusmenetluse seaduse §5 lg 5 kohaselt kui haldusmenetlust reguleerivad õigusnormid menetluse ajal muutuvad, kohaldatakse menetluse alguses kehtinud õigusnorme.
- 2.2. Ehitusseaduse §23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.3. Narva linna ehitismääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusloa Haraka tn 5 aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär