

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.12.2015 nr 1413-k

Ehitusloa väljastamine (Jõesuu tn 19)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

10.08.2015 läbivaatamiseks laekus Jõesuu tn 19 üksikelamu laiendamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga ning riigilõivu maksekorraldusega (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 1-16/7591).

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt Ida Päästkeskusele on 18.09.2015 saadetud arvamuse päring koos ehitusprojektiga ehitusloa väljastamiseks (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/3466).

30.09.2015 Päästeamet kirjalikult, kirja nr 7.2-3./17180-2, teatas ehitusprojekti tuleohutusosale kooskõlastuse andmisest keeldumisest.

01.10.2015 Päästeameti keeldumise otsus on edastatud omanikule

12.11.2015 Päästeamet saatis Jõesuu tn 19 üksikelamu laiendamiseks ehitusprojekti koostajale järjekordse ehitusprojekti tuleohutusosale kooskõlastuse andmisest keeldumise otsuse nr 7.2-3.3/17180-4

02.12.2015 Päästeamet kirjaga nr 7.2-3.3/17180-6 kooskõlastas Jõesuu tn 19 üksikelamu laiendamise ehitusprojekti. Kiri on saadetud 07.12.2015 Narva Linnavalitsusele (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 11768)..

14.12.2015 ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, üldplaneeringule ning majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määruse nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ on kontrollinud arhitektuuri- ja plaanerimis osakonna poolt ning projekt on kooskõlastatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti direktori kohustetäitja poolt.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega Jõesuu tn 19 üksikelamu laiendamiseks ehitusloa väljastamiseks takistusi ei ole ning ehitisele võib väljastada ehitusluba.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti..

2.2. Narva linna ehitusmääruse § 24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusluba Jõesuu tn 19 üksikelamu laiendamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

A blue ink signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste
Linnapea

A blue ink signature of Ants Liimets.

Ants Liimets
Linnasekretär