

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

17.10.2007 nr 1507-k

**Narvas Linda tn 4 hoones asuva
ruumi kasutusse andmine
(Mittetulundusühing PÕHJUS-TAGAJÄRG
SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus avaldus Mittetulundusühingult PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU, registrikood 80189744, juhatuse liige Anna Krimbuš, milles palutakse kasutusse anda Narvas Linda tn 4 hoones asuv 6. korruse ruum nr 186 seoses mittetulundusühingu tegevuse laiendamisega.

Ruumi pindala	21,5 m ²
Arvestuslik tüüritasu	127,70 krooni kuus

Käesoleval ajal kasutab mittetulundusühing Narva Linnavalitsuse 05.04.2006 korralduse nr 398-k alusel samal aadressil asuvat ruumi nr 184.

Mittetulundusühingu PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 25.09.2007 (protokoll nr 10) ning otsustati:

1. Anda Mittetulundusühingule PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU, registrikood 80189744, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Linda tn 4 hoones asuv 6. korruse ruum nr 186 pindalaga 21,5 m² mittetulundusühingu töö korraldamiseks.
2. Linnavara- ja Majandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 21.06.2005 määrusega nr 20/57 kinnitatud „Linnavara eeskirja” (edaspidi Linnavara eeskiri) punkti 44 kohaselt tulu saamiseks kasutatakse linnavara, mida ei vajata avalikuks otstarbeks, linna valitsemiseks ja mis ei kuulu võõrandamisele.

Linnavara eeskirja punkti 49 kohaselt linnavara antakse tähtajatult kasutusse (tähtaega ei kehtestata), kui on ilmne, et nimetatud vara võib tulevikus osutada linnale vajalikuks muuks otstarbeks või on vajadus jätta linnale õigus leping oma äranägemisel lõpetada.

Linnavara eeskirja punkti 52 kohaselt linnavara võib üksikutel juhtudel kasutusse anda otsustuskorras linnavolikogu sätestatud eelläbirääkimistega pakkumise läbiviimiseta.

Linnavara eeskirja punkti 53 kohaselt vara annab kasutusse bilansiline valitseja, kui õigusaktidest ei tulene teisiti.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määrusega nr 14/52 kinnitatud “Linnavara kasutuse andmise korra” (edaspidi Linnavara kasutusse andmise kord) punktide 5.2, 5.2.2 kohaselt otsuse linnavara

kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks.

Linnavara kasutuse andmise korra punktidele 7.2.3, 46, 46.4 võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata mittetulundusühingule.

3. OTSUS

3.1. Anda Mittetulundusühingule PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU, registrikood 80189744, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Linda tn 4 hoones asuv 6. korruse ruum nr 186 (vastavalt hoone inventariseerimisplaanile) pindalaga 21,5 m² mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks.

3.2. Linnavara- ja Majandusametil sõlmida Mittetulundusühinguga PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU punktis 3.1 nimetatud ruumi vastav üürileping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks Mittetulundusühingule PÕHJUS-TAGAJÄRG SEOSTE UURIMISKESKUS VELSU.

4.3. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.

Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär