



KORRALDUS

Narva

18.05.2016.a nr 633-k

**Ehituslubade andmine ehitise täielikuks
ja osaliseks lammutamiseks (Elektrijaama tn 59)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

05.05.2016.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid Eesti Energia Narva Elektrijaamad Asi poolt ehituslubade taotlused (dok. reg nr. 4464/1-16) Elektrijaama tn 59 väävlipuhastushoone (ehr kood 118004830) täielikuks lammutamiseks ning peajuhtimiskilbi hoone (ehr kood 118004742), labori hoone (ehr kood 118004740), administratiivhoone (ehr kood 118004761) ja peahoone (ehr kood 118004740) osaliseks lammutamiseks (ümberehitamiseks).

10.05.2016.a Eesti Energia Narva Elektrijaamad ASi esindaja ehitusjärelvalve osakonda garantiikirja (dok. reg nr. 4574/1-12.2), milles seletab et lammutustööde piirkonnas peale aastal 2010 mõõdistamist mingeid rekonstrueerimis- ega ehitamistöid ei toimunud, ning garanteerib peale lammutustööde lõpetamist teha ehitusjärgne kontrollmõõdistamine.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehituslubade andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Elektrijaama tn 59 väävlipuhastushoone (ehr kood 118004830) täielikuks lammutamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 83-2013).

3.2. Anda ehitusluba Elektrijaama tn 59 peajuhtimiskilbi hoone (ehr kood 118004742) ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 80-2013).

3.3. Anda ehitusluba Elektrijaama tn 59 labori hoone (ehr kood 118004740) ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 81-2013).

3.4. Anda ehitusluba Elektrijaama tn 59 administratiivhoone (ehr kood 118004761) ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 82-2013).

3.5. Anda ehitusluba Elektrijaama tn 59 peahoone (ehr kood 118004740) ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 25102013).

3.6. Kohustada Eesti Energia Narva Elektrijaamad AS tööde lõpetamisel esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ehitusjärgne kontrollmõõdistamine.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär