



Narva

18.05.2016.a nr 625-k

Narvas Energia põik asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (KORTERIÜHISTU NARTALL-18)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt NARTALL-18, registrikood 80204515, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneermise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51106:001:0308) kinnistul asuv maa-ala osa üldpinnaga 304,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd teostatakse KÜ NARTALL-18 poolt ja kulul.

KÜ NARTALL-18 kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ NARTALL-18 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 27.04.2016. a (protokoll nr 5) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ NARTALL-18 taotlusega ja soovitada anda KÜ-le NARTALL-18, registrikood 80204515, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51106:001:0308) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 304,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.
- 2.2. Korra punktide 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara anda tasuta kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad parkimisplatsi, mänguväljaku korraldamiseks ning jäätmekonteineri paigaldamiseks määramatuks ajaks linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra punktide 46, 46.4, (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra punktis 7.2 nimetatud subjektidele.
- 2.4. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.
- 2.5. Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta

kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Energia põik asuva maa-ala bilansiline valdaja.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le NARTALL-18, registrikood 80204515, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51106:001:0308) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 304,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga NARTALL-18 punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le NARTALL-18.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär