

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

07.11.2007 nr 1686-k

**Narvas Puškini tn 33 hoones asuvate
ruumide kasutusse andmine
(Mittetulundusühing NARVA LANGEVARJUKESKUS)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus avaldus Mittetulundusühingult NARVA LANGEVARJUKESKUS, registrikood 80183457, juhatase liige Andrei Pesterov, milles palutakse kasutusse anda Narvas Puškini tn 33 hoones asuvad 1. korruse ruumid nr 60, 61 õppeklassi avamiseks ning langevarjuvarustuse hoidmiseks.

Ruumi pindala 72,2 m²

Arvestuslik üüritasu 953,05 krooni kuus

Ruumides on vaja teha remont ja välja vahetada elektrijuhtmestik.

Mittetulundusühingu NARVA LANGEVARJUKESKUS avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 15.10.2007 (protokoll nr 11) ning otsustati:

1. Anda Mittetulundusühingule NARVA LANGEVARJUKESKUS, registrikood 80183457, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Puškini tn 33 hoones asuvad 1. korruse ruumid nr 60, 61 üldpindalaga 72,2 m² õppeklassi avamiseks ning langevarjuvarustuse hoidmiseks.
2. Linnavara- ja Majandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 21.06.2005 määrusega nr 20/57 kinnitatud „Linnavara eeskirja” (edaspidi Linnavara eeskiri) punkti 44 kohaselt kasutatakse tulu saamiseks linnavara, mida ei vajata avalikuks otstarbeks, linna valitsemiseks ja mis ei kuulu võõrandamisele.

Linnavara eeskirja punkti 49 kohaselt antakse linnavara tähtajatult kasutusse (tähtaega ei kehtestata), kui on ilmne, et nimetatud vara võib tulevikus osutuda linnale vajalikuks muuks otstarbeks või on vajadus jätta linnale õigus lepingu oma äranägemisel lõpetada.

Linnavara eeskirja punkti 52 kohaselt võib linnavara üksikutel juhtudel kasutusse anda otsustuskorras linnavolikogu sätestatud eelläbirääkimistega pakkumise läbiviimiseta.

Linnavara eeskirja punkti 53 kohaselt annab vara kasutusse bilansiline valitseja, kui õigusaktidest ei tulene teisiti.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määrusega nr 14/52 kinnitatud „Linnavara kasutuse andmise korra” (edaspidi Linnavara kasutusse andmise kord) punktide 5.2, 5.2.2 kohaselt otsuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtjaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks.

Vastavalt Linnavara kasutuse andmise korra punktidele 7.2.3, 46, 46.4 võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata mittetulundusühingule.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Mittetulundusühingule NARVA LANGEVARJUKESKUS, registrikood 80183457, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas Puškini tn 33 hoones asuvad 1. korruse ruumid nr 60, 61 (vastavalt hoone inventariseerimisplaanile) üldpindalaga 72,2 m² õppeklassi avamiseks ning langevarjuvarustuse hoidmiseks.
- 3.2. Linnavara- ja Majandusametil sõlmida Mittetulundusühinguga NARVA LANGEVARJUKESKUS punktis 3.1 nimetatud ruumi vastav üürileping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavastegemise päevast.
- 4.3. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks Mittetulundusühingule NARVA LANGEVARJUKESKUS.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Endla Mür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes