

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



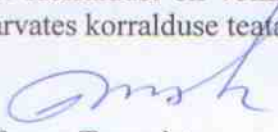
Narva

12.11.2007 nr 1704-k

Tallinna mnt 2f maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil

Vastavalt Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punktidele 10 ja §-le 35¹, Vabariigi Valitsuse 08.11.1996.a. määrusega nr 267 kinnitatud "Riigimaale hoonestusõiguse seadmise korra" punktidele 13 ja 15, Maakatastri seaduse § 20 lõikele 5, Plaani- ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra" punktidele 6, Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a. määrusele nr 88 ning lähtudes EDUARD LENNUK (isikukood 36908243711, elukoht Narva linn, Kere 6-28) avaldusest

1. Kinnitada katastriüksuse nr.176 piirid alusplaani nr. NARVA 26B, maaüksuse asukoht Narva linn, **Tallinna mnt 2f**. Registreerida maaüksus maakatastris riigi nimele.
2. Nõustuda Narva linnas **Tallinna mnt 2f** asuva maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil EDUARD LENNUK'i (isikukood 36908243711, elukoht Narva linn, Kere 6-28) kasuks,
 - 2.1 krundi pindala on **35 m²** (sellest: ehitise alune maa – 16 m²),
 - 2.2 maa sihtotstarve on - **elamumaa 001 (E)**,
 - 2.3 maa maksustamishind **1.hinnatsoonis on 35 kr/ m²**, s.o. 1 225 krooni,
 - 2.4 krundil paiknev garaaž mis Ehitisregistri andmetel 05.11.2007 seisuga kuulub EDUARD LENNUK'ile,
 - 2.5 hoonestusõiguse tähtaeg on 50 aastat.
3. Maa kasutamisel kehtivad järgmised kitsendused:
 - 3.1 ehitiste renoveerimise ja uusehitiste rajatiste kooskõlastama Narva Linnavalitsusega,
 - 3.2 täitma Narva linna heakorra eeskirju,
 - 3.3 lubama kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist, hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustama neid.
4. Maaüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel.
5. Hoonestusõiguse seadmise eesmärgil maa riigi omandisse jätmise toimik edastada maa riigi omandisse jätmise otsustajale, kelleks on maavanem.
6. Hoonestusõiguse seadmise toimik on koostatud ühes eksemplaris ja säilitatakse Ida-Viru Maavalitsuse maaosakonnas.
7. Korraldus jõustub seaduses sätestatud korras.
8. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes