

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.08.2016.a nr 867-k

Ehitusloa andmine (Puidu tn 3)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

27.06.2016 läbivaatamiseks laekus Puidu tn3 kinnistule aiamaja ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga ning riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 6395).

01.7.2016 ehtisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1612271/07609, menetluse nr 68469, ning suunatud Ida Päästkeskusele ja arhitektuuri ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning 28.07.2016 taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

21.07.2016 taotleja esitas kõrvaldatud puudustega dokumentatsiooni (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7213). Ehtisregistri elektroonilises keskkonnas on genereeritud kõrvaldatud puudustega ehitusloa eelnõu 1612271/09348 ning automaatselt edastatud menetlemiseks.

29.07.2016.a ehitusloa eelnõu koos ehitusprojektiga on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määruse nr 97 sätestatud nõuetele seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt on 25.07.2016 kooskõlastatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti direktori kohustetäitja poolt paber kandjal.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Puidu tn 3 kinnistule aiamaja ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär