

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.08.2016.a nr 869-k

Ehitusloa andmine (Tähe 5)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

01.06.2016 läbivaatamiseks laekus Tähe tn 5 kinnistule üksikelamu ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga ning riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 5505).

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning 02.06.2016 taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

13.06.2016 taotleja esitas kõrvaldatud puudustega dokumentatsiooni (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 5925).

16.06.2016 ehtisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1612271/09353, menetluse nr 66871, ning suunatud Ida Päästkeskusele ja arhitektuuri ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

27.06.2016.a ehitusloa eelnõu koos ehitusprojektiga on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määruse nr 97 sätestatud nõuetele seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt on 29.07.2016 kooskõlastatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt ehtisregistri keskkonnas.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.
- 2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Tähe tn 5 kinnistule üksikelamu ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär