



KORRALDUS

Narva

03.08.2016.a nr 876-k

Riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd” avatud hankemenetluse korraldamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

- 1.1. Narva linna 2016. aasta eelarve kohaselt on Narva (A.Puškini tn 8) kultuurimaja „Rugodiv“ renoveerimiseks ette nähtud rahalised vahendid kogusummas 2 615 340,00 eurot (koos käibemaksuga).
- 1.2. Narva kultuurimaja „Rugodiv“ renoveerimise projekti raames on OÜ Zoroaster (rg-kood 11001126) poolt tehtud A.Puškini tn 8 kultuurimaja siseruumide osalise rekonstrueerimise projekt (töö nr 08092015/PP) ning Puškini tn 8 kultuurimaja vaatesaali rekonstrueerimise projekt (töö nr 21092015/PP).
- 1.3. Narva Kultuurimaja „Rugodiv“ renoveerimiseks riigihanke ettevalmistamiseks ja korraldamiseks viidi läbi veebilehehange „Projektide „A. Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv vaatesaali rekonstrueerimine“ ja „A. Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osaline rekonstrueerimine“ raames riigihangete ettevalmistamise ja korraldamise teenuse osutamine“ (29.02.2016 hanketeade nr 6), mille tulemusena on Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja Tallinna Linnaehituse AS-i (rg-kood 10307171) vahel sõlmitud teenuse osutamise leping. Nimetatud lepingu kohaselt on Tallinna Linnaehituse AS-i volitatud esindajaks teenuse osutamisel Merike Õunamägi (isikukood 45704090302).
- 1.4. Narva Kultuurimaja „Rugodiv“ vaatesaali rekonstrueerimiseks ja siseruumide osaliseks rekonstrueerimiseks on läbi viidud avatud hankemenetlus (viitenumber 172312), mille tulemused on kinnitatud Narva Linnavalitsuse 09.05.2016 korraldusega nr 587 - k.
- 1.5. Narva Kultuurimaja „Rugodiv“ rekonstrueerimise omanikujärelevalve teenuse osutamiseks on läbi viidud lihthange (viitenumber 172908), mille tulemused on kinnitatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti riigihanke komisjoni 06.05.2016 pakkumuse edukaks tunnistamise otsusega.
- 1.6. Narva Kultuurimaja „Rugodiv“ sisustuse ostmiseks korraldatakse käesoleval ajal avatud hankemenetlusega rahvusvaheline riigihange eeldatava maksumusega 380 000,00 eurot (käibemaksuta).
- 1.7. Riigihangete seaduse § 20 kohaselt arvatud riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd” eeldatav maksumus on määratud 575 000,00 eurot (käibemaksuta). Lähtudes riigihanke eeldatava maksumuse suurusest ja RHS §-ga 15 sätestatud riigihangete piirmäärast, on ette valmistatud hankedokumendid riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd” avatud hankemenetluse läbiviimiseks.
- 1.8. Käesoleval ajal on Narva (A.Puškini tn 8) kultuurimaja „Rugodiv“ renoveerimiseks, sh projekti korrigeerimiseks Narva linna 2016.aasta eelarves määratud investeeringutest kasutamata jäänud 575 000 eurot ilma käibemaksuta. Juhul, kui antud hanke rahastamiseks ei jätku Narva linna 2016.aasta eelarves määratud investeeringuid, pöördub Hankija täiendavate investeeringute kinnitamiseks Narva Linnavolikogu poole. Sel juhul sõlmitakse hankeleping ainult antud hankeks Narva linna eelarves täiendavate investeeringute kinnitamise korral.

- 1.9. Narva Linnavalitsuse 08.03.2006 määruse nr 298 „Riigihangete läbiviimise reglement“ kohaselt on riigihanke konkursikomisjoni esimehele esitatud riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd“ väljakuulutamise taotlus koos hankedokumentidega. Esitatud hankedokumendid, riigihanke tingimused ja pakkumuste hindamise kriteeriumid on riigihanke konkursikomisjoni esimehe poolt kontrollitud ja kooskõlastatud.

2. Õiguslikud alused

- 2.1. Haldusmenetluse seaduse § 2 lõike 2 alusel ei kohaldu riigihankemenetlusele ja vaidlustuste lahendamisele riigihangete seaduse tähenduses haldusmenetluse seaduse sätteid.
- 2.2. Riigihangete seaduse § 10 lõike 1 punkti 2 kohaselt on kohustatud RHS-s sätestatud korda järgima kohaliku omavalitsuse üksus, kohaliku omavalitsuse asutus või kohalike omavalitsuste ühendus.
- 2.3. Lähtudes Narva Linnavalitsuse 08.03.2006 määruse nr 298 „Riigihangete läbiviimise reglement“ §-st 6 algatatakse riigihanke pakkumismenetlus ning pakkumismenetluse liik ja riigihanke eest vastutav isik määratakse Narva Linnavalitsuse korralduse või Narva Linnavolikogu otsusega.
- 2.4. Vastavalt riigihangete seaduse § 15 lõike 1 punktile 2, 2008. aastal ja hiljem alustatud riigihangete puhul riigihanke hankemenetluse korraldamise kohustuse maksumuse piirmäär (riigihangete seaduse tähenduses) ehitustööde hankelepingu korral on 250 000 eurot.

3. Otsus

- 3.1. Alustada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil avatud hankemenetlusega riigihanget „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd“ hanketeate avaldamisega Riigihangete registris ja Narva linna veebilehel.
- 3.2. Määrata riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd“ eest vastutavaks isikuks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti Linnamajandusosakonna kommunaalteenistuse ehitusspetsialist Aleksandr Artemjev või teda asendav ametnik.
- 3.3. Kinnitada avatud hankemenetlusega riigihanke „Narvas, A.Puškini tn 8 kultuurimaja Rugodiv siseruumide osalise rekonstrueerimise 2.etapi projekteerimis-ehitustööd“ hankedokumendid (lisatud).
- 3.4. Volitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametit sõlmima edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu.

4. Rakendussätted

- 4.1. Korraldus jõustub seaduses sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär