

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

28.11.2007 nr 1800-k

Projekteerimistingimuste määramine uue kõrgepingeliini paigaldamiseks (Ivuška AÜ elektrivarustuse projekteerimine)

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Ivuška AÜ elektrivarustuse ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** VKG Elektrivõrgud OÜ
Kerese tn.11, Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn,
Riigi omandis katastrisse kandmata maa Ivuška AÜ juures
Kõrgepingeliini pikkus: $\approx$ 600 m
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
 - 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 19.11.07.a avaldus nr.1869/1-11
Georgi Gering - VKG Elektrivõrgud OÜ juhatuse liige
 - 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
 - 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on uue kõrgepingeliini ja masttrafoalajaama paigaldamine Ivuška AÜ elektrivarustuseks.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Projekteerida vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2003 "Linnatänavad. Tehnovõrgud".
- 3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.7 Esitada soovitatav põhiliste tööde järjekord ja töödekorraldamise kirjeldus.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Mastide vahekaugus piki teed: normikohane.
- 4.2 Mastide kaugus sõidutee äärekivist: normikohane.
- 4.3 Elektriliini minimaalne kõrgus maapinnast: normikohane.
- 4.4 Tehnovõrkude ja mastide vundamendiosade vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.5 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.6 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud.
- 4.7 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine.
- 4.8 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, õhuliini skeem.
- 4.9 Muud nõuded: vastavalt VKG Elektrivõrgud OÜ tehnilistele tingimustele.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada tehnilised tingimused elektrivarustuse projekteerimiseks.
- 5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Mastide alla jäävad maa-omanikud.
- 6.2 Taotleja Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

7. RAKENDUSSÄTTED

- 7.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 7.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Märkused:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. §23 lg 5 kohaselt: ".....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku."
- 2. §33 lg 8 kohaselt: ".....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes."



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär