

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

19.10.2016.a nr 1130-k

**Narvas Tallinna mnt 15a asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu TALLINNA 17)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt TALLINNA 17, registrikood 80170377, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Tallinna mnt 15a (katastritunnus 51101:004:0115, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² jäätmekonteineri platsi rajamiseks.

Jäätmekonteineri platsi rajamistööd teostatakse Korteriühistu TALLINNA 17 poolt ja kulul.

Korteriühistu TALLINNA 17 kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

Korteriühistu TALLINNA 17 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 20.09.2016. a (protokoll nr 12) ning otsustati:

1. Nõustuda Korteriühistu TALLINNA 17 taotlusega ja soovitada anda KÜ-le TALLINNA 17, registrikood 80170377, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Tallinna mnt 15a (katastritunnus 51101:004:0115) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² jäätmekonteineri platsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

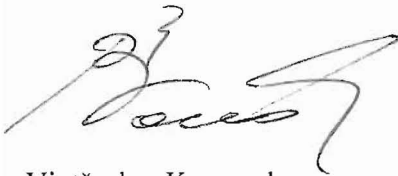
- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.
- 2.2. Korra punktide 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks. määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra punktide 46, 46.4, (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra punktis 7.2 nimetatud subjektidele.
- 2.4. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.
- 2.5. Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Tallinna mnt 15a asuva maa-ala bilansiline valdaja.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le TALLINNA 17, registrikood 80170377, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Tallinna mnt 15a (katastritunnus 51101:004:0115) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² jäätmekonteineri platsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga TALLINNA 17 punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le TALLINNA 17.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Vjatšeslav Konovalov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär