

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

09.01.2008 nr 10-k

Ehitise kasutusloa andmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Ehitusseaduse § 33 lõike 8 ja Narva Linnavolikogu 20.märtsi 2003.a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine",

1. Asjaolud ja menetluse käik

Puškini 2a korterelamu fassaadid on rekonstrueeritud.

Elamu kaasomanikelt on laekunud ehitusprojekt, täitedokumentatsioon, riigilõiv - 1000 EEK, kasutusloa taotlused, v.a. korterite nr 7 ja nr 34 omanikelt. Ehitisregistri andmetel need on krt 7 pr Niina Aizup, isikukood 44903113722 ja krt 34 pr Ljudmila Karina, isikukood 43907123736. Kasutusloa taotlusele allkirja andmise keeldumise korterite nr 7 ja nr 34 omanikud jätsid põhjendamata.

2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt Ehitusseaduse § 33 lõikele 8 mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

Kuid vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 4 lõigetele 1 ja 2, kus haldusorganile on seadusega antud volitus kaaluda otsuste tegemist või valida erinevate otsuste vahel ehk kaalutusõigus, mida tuleb teostada kooskõlas volituse piiride, kaalutusõiguse eesmärgil ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve, eeltoodud asjaolud Linnavalitsus loeb väheolulisteks.

3. Otsus

Anda välja kasutusluba Puškini 2a korterelamu rekonstrueeritud fassaadidele.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub punktis 1 nimetatud ehitiste omanikele teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tarmo'.

Tarmo Tammiste
Linnapea

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ants'.

Ants Liimets
Linnasekretär