

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

25.01.2017.a nr 69-k

### **Narvas Kreenholmi tänav 25 asuva linnavara tasuta kasutusse andmine (Mittetulundusühing Narwa Art)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametile laekus taotlus MTÜ-lt Narwa Art, registrikood 80342855, juhatuse liige Aleksandr Jefimov, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones 4. korrusel asuvad ruumid nr 137, 140 üldpinnaga 54,3 m<sup>2</sup> mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks.

MTÜ Narwa Art kasutas tasuta Narvas A. Puškini tänav 33 1. korrusel hoones asuvat ruumi nr 30 mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks. Äriruumi tasuta kasutamise leping nr 1/608-T on MTÜ-ga Narwa Art lõpetatud 31.12.2016. a

Käesoleval ajal seisavad nimetatud ruumid tühjana, kuna vajavad remonti. MTÜ Narwa Art kohustub teostama remonti omal kulul.

MTÜ Narwa Art taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 18.01.2017. a (protokoll nr 1) ning otsustati:

1. Nõustuda MTÜ Narwa Art taotlusega ning anda MTÜ-le Narwa Art, registrikood 80342855, avalikku enampakkumist korraldamata määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas, Kreenholmi tänav 25 hoones 4. korrusel asuvad ruumid nr 137, 140 üldpinnaga 54,3 m<sup>2</sup> mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Korra § 46 lg 4 ja § 7 lg 2 p 3 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse mittetulundusühingutele. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3, alapunkti b) alusel.
- 2.2. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet, kes on Kreenholmi tänav 25 hoone bilansiline valdaja.
- 2.3. Korra § 7 lg ja § 7 lg 2 p 3 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele anda tähtajaga kuni 5 aastat tasuta kasutusse linnavalitsuse korraldusega.

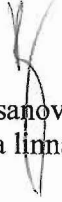
#### **3. OTSUS**

- 3.1. Anda MTÜ-le Narwa Art, registrikood 80342855, avalikku enampakkumist korraldamata määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas, Kreenholmi tänav 25 hoones 4. korrusel asuvad ruumid nr 137, 140 üldpinnaga 54,3 m<sup>2</sup> mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga Narwa Art punktis 3.1 nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le Narwa Art
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tatjana Patsanovskaja  
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Ants Liimets  
Linnasekretär