



KORRALDUS

Narva

08.02.2017.a nr 137-k

Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 15.12.2016.a kirjaga nr 6-5/16/23396 taotluse jätta riigi omandisse vastavalt lisatud katastriüksuse plaanidele (piiriettepanekud) Narva linna haldusterritooriumil (Kudruküla linnaosas) asuvad maaüksused.

Riigi omandisse taotletakse hoonestamata, elumumaa sihtotstarbega maaüksused maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Taotletavatele maaüksustele Rõõmu tn 3, Rõõmu tn 7, Rõõmu tn 25 määratud koha-aadressid Narva Linnavalitsuse 05.11.2014.a korraldusega nr 1288-k. Taotletavale maaüksusele Kaalika tn 43 määratud koha-aadress Narva Linnavalitsuse 05.11.2014.a korraldusega nr 1287-k.

Taotletavatele maaüksustele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise- või kompenseerimise avaldust, samuti ka ostueesõigusega erastamise- ega ka hoonestusõiguse seadmiseks.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

3.1.1. **Rõõmu tn 3**, piiriettepanek AT1607080032, ligikaudne pindala **1 139 m²**;

3.1.2. **Rõõmu tn 7**, piiriettepanek AT1607080033, ligikaudne pindala **1 150 m²**;

3.1.3. **Rõõmu tn 25**, piiriettepanek AT1607080035, ligikaudne pindala **1 147 m²**;

3.1.4. **Kaalika tn 43**, piiriettepanek AT1607080029, ligikaudne pindala **1 150 m²**.

3.2. Määrata punktis 3.1 nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks **elumumaa (001; E)**.

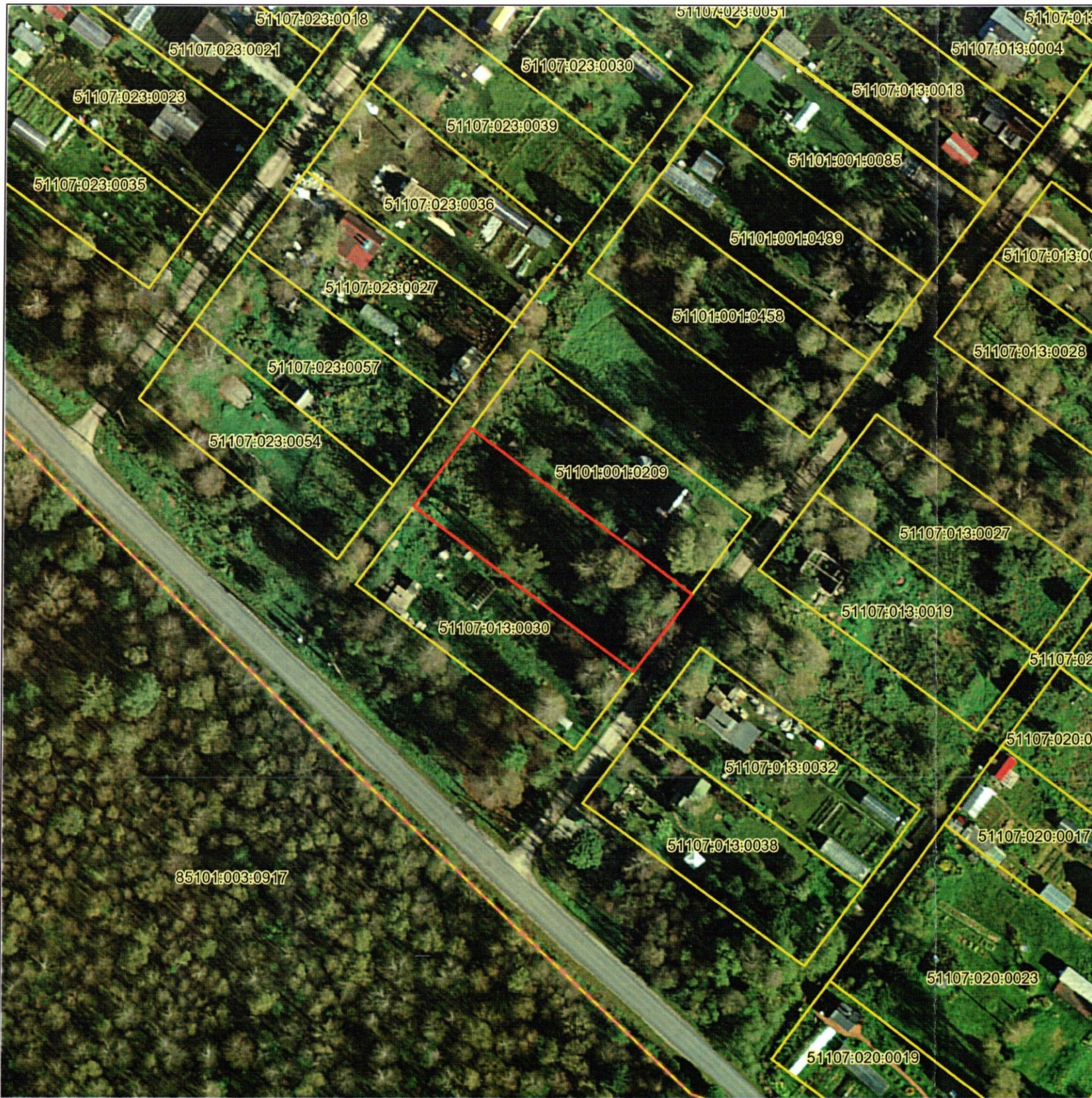
4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes



Katastriüksus on moodustatud kaardimaterjalil.
Katastriüksuse pindala on ligilähedane.

KATASTRÜKSUSE PLAAN

Möötkava: 1:1000

| | | |
|--|------------------------------|--|
| Maakond: | Ida-Viru maakond | |
| Omavalitsus: | Narva linn | |
| Asustusüksus: | | |
| Katastriüksuse lähiaadress: | | |
| Katastriüksuse moodustamise õiguslik alus: Maa-ameti peadirektori käskkirj nr | | |
| Koostamise aeg: 14. detsember 2016. a. | Aluskaardi nr: 65.922 | |
| Koostaja: Maa-ameti maareformi osakonna peaspetsialist Katrin Kass <i>Kass</i> | | |

Nõustun kaardimaterjalil määratud piiri ja pindalaga.

Maa taotleja esindaja:
Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom

Anne Toom 15. detsember 2016
allkiri kuupäev

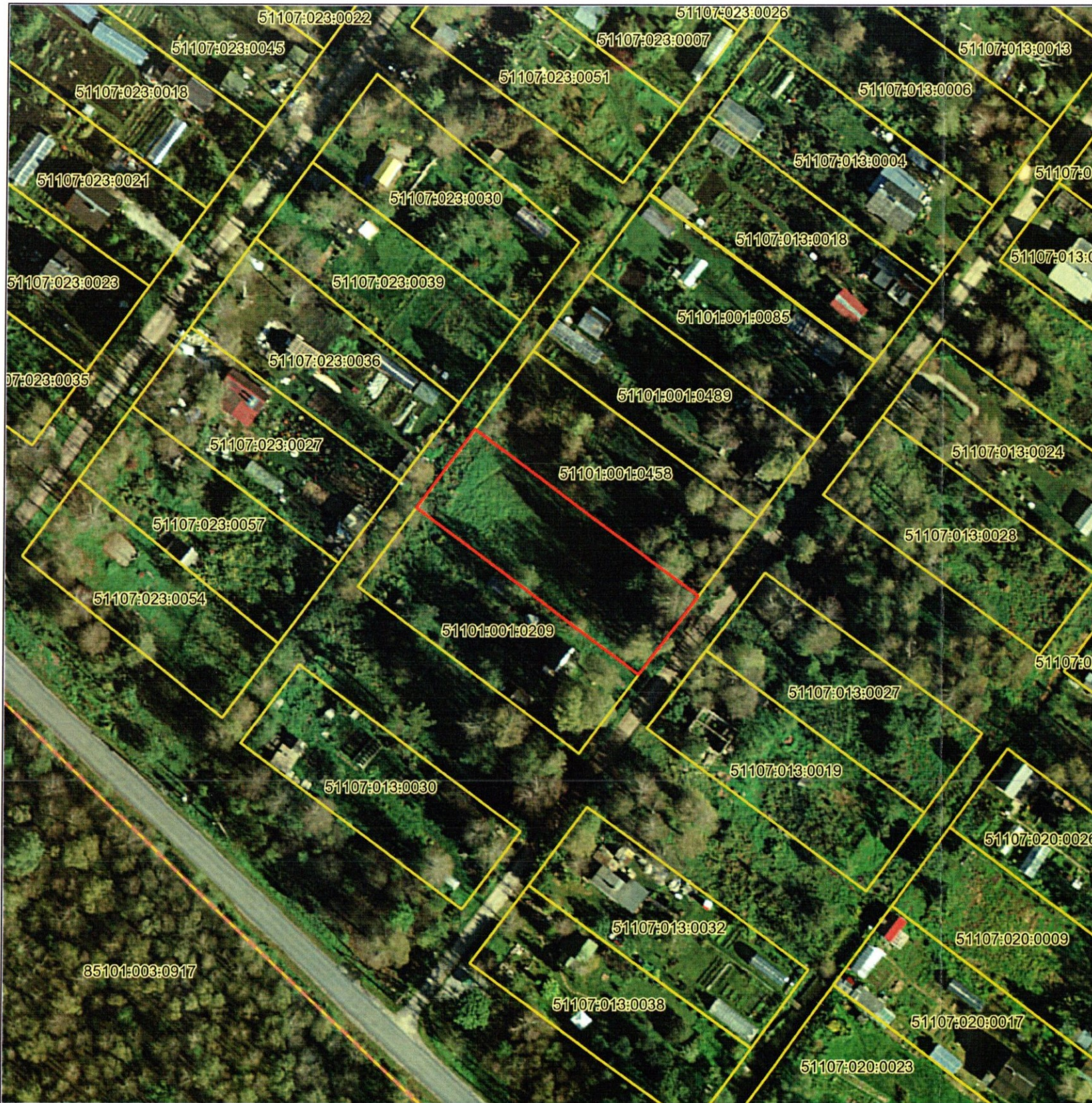
Kohaliku omavalitsuse volitatud esindaja:

allkiri kuupäev

EKSPLIKATSIOON(m2)

| Katastriüksuse lähiaadress | ÜLD-PINDALA | sh ehitised (m2) |
|----------------------------|-------------|------------------|
| | 1139 | - |

- Leppemärgid**
- maaüksuse piir
 - registreeritud katastriüksused
 - - - omavalitsuse piir



Katastriüksus on moodustatud kaardimaterjalil.
Katastriüksuse pindala on ligilähedane.

KATASTRÜKSUSE PLAAN

Möötkava: 1:1000

| | | |
|--|--------------------------------------|--|
| Maakond: | Ida-Viru maakond | |
| Omaavalitsus: | Narva linn | |
| Asustusüksus: | | |
| Katastriüksuse lähiaadress: | | |
| Katastriüksuse moodustamise õiguslik alus: Maa-ameti peadirektori käskkirj nr | | |
| Koostamise aeg: 14. detsember 2016. a. | Aluskaardi nr: 65.922, 65.931 | |
| Koostaja: Maa-ameti maareformi osakonna peaspetsialist Katrin Kass <i>Kass</i> | | |

Nõustun kaardimaterjalil määratud piiri ja pindalaga.

Maa taotleja esindaja:
Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom

Anne Toom 15. detsember 2016
allkiri kuupäev

Kohaliku omavalitsuse volitatud esindaja:

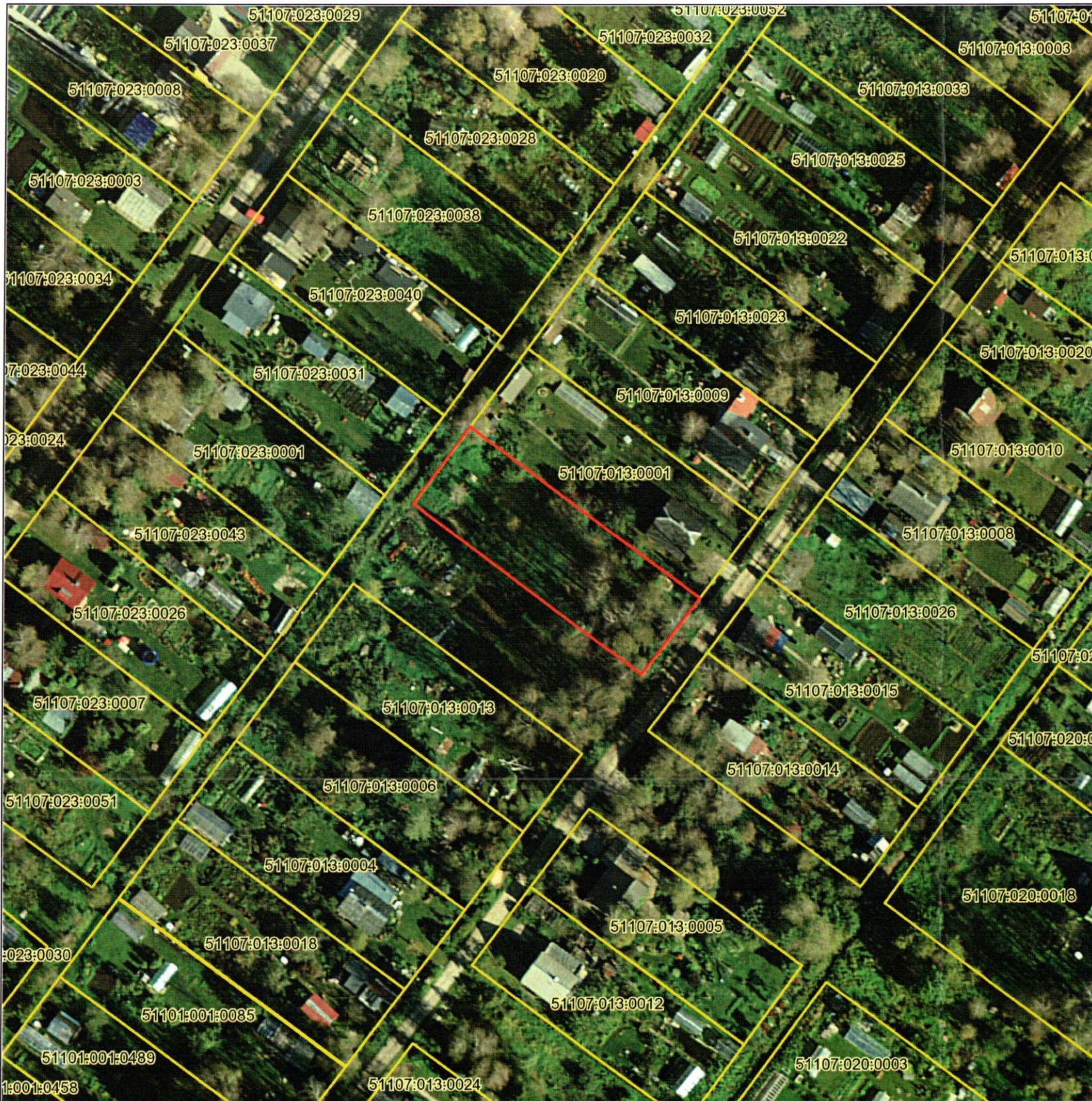
allkiri kuupäev

EKSPLIKATSIOON(m2)

| Katastriüksuse lähiaadress | ÜLD-PINDALA | sh ehitised (m2) |
|----------------------------|-------------|------------------|
| | 1150 | - |

Leppemärgid

- maaüksuse piir
- registreeritud katastriüksused
- - - omavalitsuse piir



Katastriüksus on moodustatud kaardimaterjalil.
Katastriüksuse pindala on ligilähedane.

| | | |
|--|------------------------------|------------------|
| KATASTRÜKSUSE PLAAN | | Möötkava: 1:1000 |
| Maakond: | Ida-Viru maakond | |
| Omaavalitsus: | Narva linn | |
| Asustusüksus: | | |
| Katastriüksuse lähiaadress: | | |
| Katastriüksuse moodustamise õiguslik alus: Maa-ameti peadirektori käskkirj nr | | |
| Koostamise aeg: 14. detsember 2016. a. | Aluskaardi nr: 65.931 | |
| Koostaja: Maa-ameti maareformi osakonna peaspetsialist Katrin Kass <i>Kass</i> | | |

Nõustun kaardimaterjalil määratud piiri ja pindalaga.

Maa taotleja esindaja:
Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom

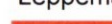

Anne Toom
15. detsember 2016
allkiri  kuupäev

Kohaliku omavalitsuse volitatud esindaja:

allkiri _____ kuupäev _____

EKSPLIKATSIOON(m2)

| Katastriüksuse lähiaadress | ÜLD-PINDALA | sh ehitised (m2) |
|----------------------------|-------------|------------------|
| | 1147 | - |

Leppemärgid
 maaüksuse piir
 registreeritud katastriüksused

Katastriüksus on moodustatud kaardimaterjalil.
Katastriüksuse pindala on ligilähedane.

KATASTRÜKSUSE PLAAN

Möötkava: 1:1000

| | | |
|---|--|------------------------------|
| Maakond: | Ida-Viru maakond | |
| Omaavalitsus: | Narva linn | |
| Asustusüksus: | | |
| Katastriüksuse lähiaadress: | | |
| Katastriüksuse moodustamise õiguslik alus: Maa-ameti peadirektori käskkirj nr | | |
| Koostamise aeg: | 14. detsember 2016. a. | Aluskaardi nr: 65.931 |
| Koostaja: | Maa-ameti maareformi osakonna peaspetsialist Katrin Kass <i>KK</i> | |

Nõustun kaardimaterjalil määratud piiri ja pindalaga.

Maa taotleja esindaja:
Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom

Anne Toom 15. detsember 2016

 allkiri kuupäev

Kohaliku omavalitsuse volitatud esindaja:

allkiri kuupäev



EKSPLIKATSIOON(m2)

| Katastriüksuse lähiaadress | ÜLD-PINDALA | sh ehitised (m2) |
|----------------------------|-------------|------------------|
| | 1150 | - |

Leppemärgid

- maaüksuse piir
- registreeritud katastriüksused