

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

08.02.2017.a nr 154-k

Ehitusloa andmine (Süsiaugu tn 8)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

22.12.2016.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kinnistu omanikult ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 13096/1-16) Süsiaugu tn 8 kinnistule üksikelamu püstitamiseks, ehitusteatud piirdeaia ja soojustpumba pinnasekollektori rajamiseks koos ehitusprojektiga (OÜ Spevis, töö nr 0316). 04.01.2017.a ehitusprojekt on koosõlastatud Ida Päästkeskusega ja 27.01.2017.a Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt (Ehitisregistri keskkonnas menetlus nr 86621).

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldusega. Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollitud ja koosõlastanud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond. Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED


- 2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.
- 2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

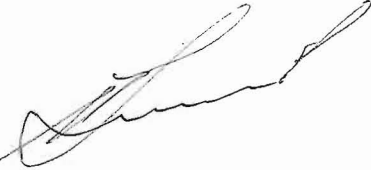
3. OTSUS

Anda ehitusloa Süsiaugu tn 8 kinnistule üksikelamu püstitamiseks ning piirdeaia ja vajalikke tehnoõrkude rajamiseks vastavalt esitatud ehitusprojektile (OÜ Spevis, töö nr 0316).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes