



Narva

22.02.2017.a nr 203-k

Kasutuslubade andmine (Kadastiku tn 45b, Kadastiku tn 41b// Kadastiku tn 43b // Kadastiku tn 45b, Narva).

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

19.01.2017 ehitisregistri keskkonnas läbivaatamiseks laekus Kadastiku tn 45b, Kadastiku tn 41b// Kadastiku tn 43b // Kadastiku tn 45b püstitatud tööstushoonele koos teenindavate tehnoarajatistega ja kinnistuvälise keskpinge maakaabelliinile kasutusloa taotlus nr 1611371/12605-2 koos ehitusprojektiga, ehitusdokumentatsiooniga, riigilõivu maksekorraldustega (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 737).

Taotlus on võetud menetlusse. Ehitisregistri menetluse nr 88370.

Esitatud dokumentatsioon vastab ehitusseadustiku nõuetele.

Ajavahemikus 19.01-30.01.2017 kasutusloa taotluse eelnõu on ehitisregistri kaudu edastatud Päästeametile ja Narva Linnavalitsuse geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile, keskkonnamõju hindamise vanemspetsialistile ja peaarhitektile.

27.01.2017 Päästeamet ehitisregisris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

31.01.2017 Narva Linnavalitsuse keskkonnamõju hindamise vanemspetsialist ehitisregisris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

10.02.2017 Narva Linnavalitsuse geodeesia ja kaartide vanemspetsialist ehitisregisris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

20.02.2017 Narva Linnavalitsuse peaarhitekt ehitisregisris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohaselt toimus 27.01.2017 ehitise nõuetele vastavuse kontrollimine. Kontrollimisele kaasati ehituse tellija, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve esindajad. Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohaselt kontrolli kohta koostati akt, milles ehitise ülevaatusele kaasatud isikud pidid avaldama oma arvamust ehitisele kasutusloa andmise kohta. Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 16 lg 1 edastati akt taotlejale ülevaatusele kaasatud isikute arvamuste saamiseks.

09.02.2017 ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise akt tagastati. Kõik kaasatud isikud hindasid püstitatud tööstushoone koos teenindavate tehnoarajatistega nõuetele vastavaks ning kinnitasid ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutusloa väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning Kadastiku tn 45b püstitatud tööstushoonele koos teenindavate tehnoarajatistega ning Kadastiku tn 41b// Kadastiku tn 43b // Kadastiku tn 45b keskpinge maakaabelliinile võib anda kasutusload.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

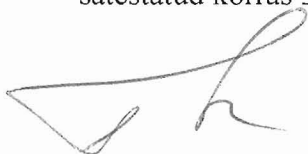
2.2. Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Kadastiku tn 45b püstitatud tööstushoonele koos teenindavate tehnorajatistega ning Kadastiku tn 41b // Kadastiku tn 43b // Kadastiku tn 45b keskpinge maakaabelliinile kasutusload.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär