

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

06.02.2008 nr 103-k

Projekteerimistingimuste määramine *(Turu tänava välisvalgustuse projekteerimine)*

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Turu tänava välisvalgustuse ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Narva Linnavalitsuse Linnavara-ja Majandusamet
Peetri plats 3, 20308 Narva
- 1.2 **Asukoht, algandmed** Narva linn, **Turu tänav**
Maakasutuse sihtotstarve: liiklusmaa
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
 - 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 31.01.08.a avaldus nr.197/1-12,
Arkadi Nikolajev - Kommunaalmajandusosakonna juhataja direktori ülesannetes
 - 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
 - 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Turu tänava välisvalgustuse projekteerimine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega, Eesti Standardiga EVS 843:2003 "Linnatänavad. Tehnovõrgud" ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Esitada tabel teabega maaüksuste omanike kohta mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Esitada valgustimastidele paigaldatavate välisvalgustite eskiisid (vähemalt 2 varianti) heakskiidu saamiseks. Arvestada „Narva Linnamööbel” projektiga.
- 4.2 Valgustimastide vahekaugus piki teed: normikohane.
- 4.3 Mastide vundamendiosade, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujad: normikohane.
- 4.4 Elektri kaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.5 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.6 Esitada elektri kaablite kaitsemeetmed.
- 4.7 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, kaabli skeem, kaablite pinnases paigaldamise ja ristide joonised.
- 4.8 Projekti koosseisus esitada plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine”.
- 4.9 Esitada soovitatav põhiliste tööde järjekord ja töödekorraldamise kirjeldus.
- 4.10 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud.
- 4.11 Muud nõuded: vastavalt VKG Elektrivõrgud OÜ poolt koostatud tehnilistele tingimustele.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada elektrivõrguvaldaja poolt koostatud tehnilised tingimused
- 5.2 Tööprojekt kooskõlastada elektrivõrguvaldajaga.
- 5.3 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Valgustimastide alla jäävad maa-omanikud.
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

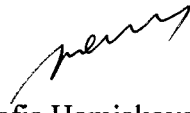
7. RAKENDUSSÄTTED

- 7.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 7.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Märkused:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”
2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”


Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär