



Narva

08.03.2017 nr 249-k

### **Kasutusloa andmine ( Looga tn 32a )**

#### **1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

30.01.2017.a. laekus Narva Linnavalitsusele läbivaatamiseks Looga tn 32a asuvate garaažide hoone kasutusloa taotlus koos ehitusprojektiga, hoone auditi aruandega ( töö nr E 1/17, FIE Lev Migdalski) ning riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1052). Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 28 lg 1 kohaselt enne 2003. aasta Esitatud auditi kokkuvõtte kohaselt „, hoone vastab nõudele ja ettenähtud kasutamise otstarbele“. Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 03.02.2017 Looga tn 32a püstitatud garaažhoone kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr 89488) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile kooskõlastamiseks.

08.02.2017 kooskõlastas Päästeamet ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu kasutusloa väljastamiseks.

14.02.2017 Narva Linnavalitsuse keskkonnamõju hindamise vanemspetsialist kooskõlastas kasutusloa eelnõu ehitisregistris.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning Looga tn 32a asuvad garaažile hoonele võib anda kasutusloa.

#### **2.ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva linna ehitusmääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

#### **3.OTSUS**

Väljastada Looga tn 32a asuvale garaažidehoonele kasutusloa.

#### **4.RAKENDUSSÄTTED**

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär