

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

19.04.2017 nr 374-k

Ehituslubade andmine (3.Paemurru 15a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

31.01.2017.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid kinnistu omanikult ehituslubade taotlused (dok. reg nr. 1141/1-16) 3.Paemurru tn 15a kinnistule üksikelumupüstitamiseks, kasvuhoone ja piirdeaia rajamiseks, garaažihoone lammutamiseks (ehr kood 118002062) ning majandushoone ümberehitamiseks garaažiks (ehr kood 118002061 - suurem osa majandushoonet lammutatakse, jääb garaaži osa) koos ehitusprojektiga (töö nr 6-2016, peaprojekterija Limited Projekt OÜ). 06.04.2017.a ehitusprojekt on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega ja 31.03.2017.a Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt (Ehitisregistri keskkonnas menetlus nr 90848).

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud ja kooskõlastanud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond. Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Anda ehitusload:

3.1. 3.Paemurru tn 15a kinnistule üksikelamu püstitamiseks ning kasvuhoone ja piirdeaia rajamiseks vastavalt esitatud ehitusprojektile (töö nr 6-2016, peaprojekterija Limited Projekt OÜ).

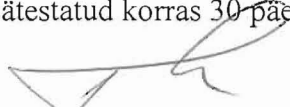
3.2. 3.Paemurru tn 15a kinnistul asuva garaažihoone (ehr kood 118002062) täielikuks lammutamiseks.

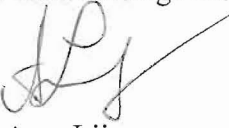
3.3. 3.Paemurru tn 15a kinnistul asuva majandushoone (ehr kood 118002061) osaliseks lammutamiseks ehk ümberehitamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär