



KORRALDUS

Narva

19.04.2017 nr 373-k

Tee ehitusloa andmine (Kalmistu tee ja Karjamaa tänav)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

30.03.2017.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus tee ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 3311/1-16) koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud tee-ehitusprojektiga. Tee-ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud arhitektuuri- ja planeerimise osakond ning projekt on kooskõlastatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt 16.12.2016.a. Tee ehitusloa menetluse raames olid ka kaasatud Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti ja Arenduse ja Õkonoomika Ameti spetsialistid, mis on kooskõlastanud või andnud arvamuse ehitusprojektile (Lisa 1, dok. reg nr. 3311/1-16).

Projekt käsitleb Narva linnas Kalmistu tee (katastriüksuse tunnus 51104:002:0125) osa väljaehitamist kuni Karjamaa tänavani (katastriüksuse tunnus 51103:004:0012) ning Karjamaa tänava ümberehitamist, Kalmistu tee ja Karjamaa tänava ristumisel ringristmiku rajamist, Kalmistu tee välja- ja sissesõidu väljaehitamist Jõesuu tänavale (katastriüksuse tunnus 51104:002:0181). Projekt lahendus näeb ette ka tänavavalgustuse rajamist. Kuna käesolev tee ehitusloa taotlus ei sisalda andmed tänavavalgustuse ehitamisest ja sellest tuleb eraldi teavitada läbi Ehitisregister, siis tuleb kohustada tee omanikku esitama ehitusteatis tänavavalgustuse ehitamiseks.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, tee-ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §101 lõige 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.

2.2. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus

2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

3.1. Väljastada tee ehitusloa kooskõlas tee-ehitusprojektiga „Kalmistu tee ja Karjamaa tänava projekteerimistööd“ (töö nr 02/10-2016, peaprojekteerija LLAKI Logistika OÜ).

3.2. Määrata kõrvaltingimusena kohustus enne ehitusprojektiga ettenähtud teehetustööde alustamist esitada kohalikule omavalitsusele ehitusteatis välisvalgustuse ehitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär