



KORRALDUS

Narva

19.04.2017.a nr 369-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Vaniku tn 1a

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.03.2017.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/2017/219, mille kohaselt Narva linna munitsipaalomandisse antakse Vaniku tn 1 maaüksus.

Aadressiandmete korrastamise töö käigus selgus, et antud maaüksuse aadress vajab muutmist. Narva Linnavalitsuse 22.03.2017.a korraldusega nr 276-k maaüksusele on määratud aadress Narva linn, Vaniku tn 1a.

Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ja Ida-Viru maavanema 06.03.2017.a korralduse nr 8-8/2017/219 ning Narva Linnavalitsuse 22.03.2017.a korralduse nr 276-k alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Vaniku tn 1a. Kuna katastriüksus moodustatakse plaanimaterjalil tuleb kinnitada moodustatava Vaniku tn 1a katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.2 Narva Linnavolikogu 19.05.2016 otsuse nr 177 „Vaniku tn 1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maa sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksuse ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimiku registreerimiseks Maa-ameti katastri registriosakonda.

2.3 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 4 alusel munitsipaalomandisse antakse sotsiaalmaa.

2.4 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Vaniku tn 1a plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

- 3.1 katastriüksuse number 363, katastrikaardi number: 65.834;
- 3.2 katastriüksuse sihtotstarve: sotsiaalmaa – üldkasutatav maa (017; Üm);
- 3.3 katastriüksuse pindala: 2724 m²;
- 3.4 katastriüksuse maksustamishind: 60 (Kuuskümmend) eurot;
- 3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär



KATASTRIÜKSUSE PLAAN

M 1:1000

Maakond: Ida-Viru

Linn: Narva

Katastriüksuse nimi / aadress:

Vaniku tn 1a

Piiride määramise õiguslik alus:

Ida-Viru Maavanema 06.03.2017.a

korraldus nr 8-8/2017/219

Narva Linnavalitsuse

korraldus nr

Number kaardil:

363

Katastrikaardi number:

Koostamise aeg:

22.03.2017

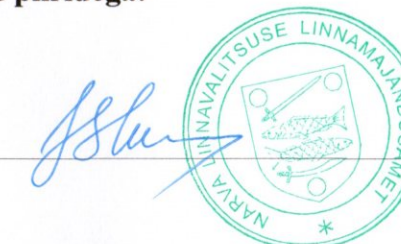
65.834

Nõus näidatud piiride ja pindalaga:

Munitsipaliseerimise
subjekt:

Nõus näidatud piiridega:

Piirinaaber:

Vaniku tänav L1 (51101:001:0691)
NARVA LINN,
esindaja Jelena Skulatšova,
Linnamajandusameti direktor

Piirinaaber:

Vaniku tn 1 (51106:003:0016)
Niina Volkova

Piirinaaber:

23.03.2014 tähtis
kõrval nr 1-13.3/1478AÜ Pribrežnõi üldmaa (51106:003:0039)
Aiandusühistu PRIBREŽNÕI
Vassili Zablotski, juhatuse liige

Sergei Tõsjatov

Narva Linnavalitsuse volitatud esindaja

Katastriüksus moodustatud plaanimaterjali alusel

EKSPLIKATSIOON

m²

Katastriüksuse nimi / aadress	Pindala	
	Kokku	Sh. ehitised
Vaniku tn 1a	2 724	-

LEPPEMÄRGID:

- katastriüksuse piir
- naaberkatastriüksuse piir
- piiripunkti number

KITSENDUSED:

- K1 tehnovõrgud
- K2 teed, tänavad
- K3 Narva veehoidla