

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

05.03.2008 nr 261-k

**Projekteerimistingimuste määramine maakaabelliini paigaldamiseks  
(Uue elektri kaabli paigaldamine Kreenholmi tn.42a  
alajaamast nr. AJ90 kuni Kreenholmi tn.50  
projekteeritava kaablitransiitkilbini)**

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 “ Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus”

Määrata projekteerimistingimused uue elektri kaabli paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks Kreenholmi tn.42a alajaamast nr.AJ90 kuni Kreenholmi tn.50 projekteeritava kaablitransiitkilbini järgnevalt:

### 1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Taotleja** VKG Elektrivõrgud OÜ, reg.kood 10855041  
Kerese tn.11, 20309 Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn, **Kreenholmi tn.50**  
Maakasutuse sihtotstarve: ärimaa, liiklusmaa,  
riigi omandis katastrisse kandmata maa
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 26.02.08.a avaldus nr.349/1-12  
Georgi Gering - VKG Elektrivõrgud OÜ juhatuse liige
- 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

### 2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on maakaabelliini paigaldamine Kreenholmi tn.42a alajaamast nr.AJ90 kuni Kreenholmi tn.50 projekteeritava kaablitransiitkilbini.

### 3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada lähtudes VKG Elektrivõrgud OÜ poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Eestis kehtivatest projekteerimismustest ja Standarditest jne.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.7 Esitada tabel teabega läbitava elektrikaabli maaüksuste omanike kohta mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.8 Esitada Arhitektuuriametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes eksemplaris.

### 4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Elektriakaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.2 Elektriakaablite, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujad: normikohane.
- 4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.5 Muud nõuded: vastavalt VKG Elektrivõrgud OÜ poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 4.6 Asendiplaan: näidata säilitatavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 4.7 Projekti koosseisus esitada lisaks:
  - situatsiooniskeem,
  - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
  - elektrikaablite plaan,
  - piki- ja põiki profiilid,
  - projekteeritud elektrikaablite tehnilised andmed,
  - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
  - nõuded elektrikaablite paigaldamisel,
  - elektrikaablite kaitsemeetmed,
  - takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
  - elektrikaablite paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
  - paigalduse täpsusnõuded,
  - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
  - tööde teostamise juhised,
  - ehitusplatsi juhtimine,
  - plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine” jne.

## 5. KOOSKÕLASTUSED

- 5.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 5.2 Maa-omanikud.
- 5.3 Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 5.4 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 5.5 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

## 6. RAKENDUSSÄTTED

- 6.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 6.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

### **Märkused:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297 ) nõuded:

- 1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”
- 2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Sofja Homjakova  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes



Ants Liimets  
Linnasekretär