



KORRALDUS

Narva

31.05.2017.a nr 538-k

Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 17.05.2017.a. kirjaga nr 6-5/17/8936 taotluse jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanekud) Narva linna haldusterritooriumil asuvad maaüksused.

Riigi omandisse taotletakse elamumaa sihtotstarbega maaüksused (piiriettepanekud AT1705080002; AT1705080005) ja sihtotstarbega maa sihtotstarbega maaüksus (piiriettepanek AT1705080001) maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksused on hoonestamata Maareformi seaduse §6 lõike 3 ja 3¹ tähenduses.

Taotletavatele maaüksustele määratud koha-aadressid Narva Linnavalitsuse 16.11.2016.a korraldusega nr 1208-k, Narva Linnavalitsuse 31.05.2017.a korraldusega nr 533-k.

Taotletavatele maaüksustele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise- või kompenseerimise avaldust, samuti ka ostueesõigusega erastamise- ega ka hoonestusõiguse seadmiseks.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

3.1.1. **Kalle tn 8**, piiriettepanek AT1705080001, ligikaudne pindala **627 m²**;

3.1.2. **Tõnu tn 13**, piiriettepanek AT1705080002, ligikaudne pindala **1 039 m²**;

3.1.3. **Toivo tn 1a**, piiriettepanek AT1705080005, ligikaudne pindala **928 m²**.

3.2. Määrata punktis 3.1.1 nimetatud maaüksusele sihtotstarbeks **sihtotstarbega maa (012; S)**.

3.3. Määrata punktides 3.1.2. ja 3.1.3. nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks **elamumaa (001; E)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

Vaba maa taotlus nr AT1705080001

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omaavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	627 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.833



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 14 " 2017. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" / " 2017 . a.

Koostaja:

..... / Katrin Kass
8. mai 2017. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir	--- Maakonna piir
— Registreeritud katastriüksused	--- Omavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1705080002

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)

Maa-amet (MA-k)

Maakond:

Ida-Viru maakond

Omaavalitsus:

Narva linn

Asustusüksus:

Lähiaadress:

Asendiplaani mõõtkava:

1:2000

Pindala:

1039 m²

Katastri aluskaardi nr:

65.833



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 17 " 2017. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" " / 2017 . a.

Koostaja:

Kass

/ Katrin Kass

8. mai 2017. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused

--- Maakonna piir
--- Omavalitsuse piir

65.833



Maakonna piir
Omavalitsuse piir